

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het Omgevingscollege van 9 april 2019 - gedeelte omgeving -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

-
- 1 **Milieu - Toewijzingsproces bedrijventerreinen- standpuntbepaling**
Het college van burgemeester en schepenen bespreekt het standpunt dat ingenomen kan worden mbt het toewijzingsproces voor bedrijventerreinen door de Provincie.
 - 2 **Milieu - Vergadering dienst omgeving en provincie mbt stand van zaken ruimtelijk uitvoeringplan Zedelgem West en mogelijkheden WORG**
Het College neemt kennis van de vergaderingen met de provincie op 10 april 2019. Op deze vergaderingen worden de stand van zaken van het ruimtelijk uitvoeringsplan Zedelgem-West en de mogelijkheden van het Watergevoelig Open Ruimte Gebied besproken.
 - 3 **Omgeving - Melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, BVBA Bouwonderneming Gino Feys, Vlasaardstraat 25, 8210 Zedelgem tot de exploitatie van een inrichting van klasse 3, gelegen Werveken 22, 23, 8210 Zedelgem - aktename - nr. OMV_2019026199 – inrichtingsnummer 20190228-0018**
Er wordt akte genomen voor het uitgraven van een bronbemaling. (OMV_2019026199)
 - 4 **Omgevingsvergunning bvba MEYRO, Kortrijkstraat 16, 8200 Brugge tot het verbouwen van een handelsgelijkvloers gelegen Stationsstraat 32-32a-32b, 8210 Zedelgem - Zedelgem 2de afdeling Loppem - sectie B nr. 0486 - OMV_2019006780 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 5 **Omgevingsvergunning de heer Benoot Alain, Veldegemsestraat 80a, 8210 Zedelgem tot het verbouwen van een woning gelegen Veldegemsestraat 80a, 8210 Zedelgem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie F nr. 0836w - OMV_2019008617 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 6 **Omgevingsvergunning de heer De Buck Willem, Leeuwstraat 5, 8210 Zedelgem tot het verbouwen van een woning gelegen Leeuwstraat 5, 8210 Zedelgem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie F nrs. 0632m en 0632l - OMV_2018157554 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 7 **Omgevingsvergunning de heer Demarest Paul, Bergenstraat 4, 8210 Zedelgem tot het sierteeltbedrijf gelegen - Zedelgem 3 afd Veldegem - sectie B nrs. 0016a, 0012t, sectie G nrs. 0630m0625c, 0624k, 0624m - OMV_2018100511 Inrichtingsnummer: 20180821-0058 - beslissing**
De omgevingsvergunning (OMV_2018100511) wordt afgeleverd onder voorwaarden.

- 8 **Omgevingsvergunning de heer Gaudesaboos Kristof, Torhoutse Steenweg 304, 8200 Brugge tot het bouwen van een woning gelegen Brugsestraat 266, 8211 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nr. 0223k2 - OMV_2019008358 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 9 **Omgevingsvergunning de heer Stael Marc, Hoogveld 1, 8210 Zedelgem tot het verbouwen van een handelsruimte in een meergezinswoning met functiewijziging naar een appartement gelegen Koning Albertstraat 38, 8210 Zedelgem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0598z2 - OMV_2018140614 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 10 **Omgevingsvergunning de heer Vermeulen Yvan, Koningin Astridstraat 12, 8210 Zedelgem tot het aanpassen van 3 gevelopeningen gelegen Koningin Astridstraat 10-12, 8210 Zedelgem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0601r3 - OMV_2019010893 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 11 **Omgevingsvergunning mevrouw Staessens Delphine, Torhoutsesteenweg 42, 8210 Zedelgem tot het bouwen van twee carports gelegen Torhoutsesteenweg 42, 8210 Zedelgem - Zedelgem 2de afdeling Loppem - sectie E nr. 0580b - OMV_2018149584 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 12 **Omgevingsvergunning Packo Bart-Packo Valerie, Brierversweg 10, 8340 Damme tot het bouwen vrijstaande woning gelegen Kezelbergstraat 2a, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nr. 0395r - OMV_2018137195 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 13 **Omgevingsvergunning Vandekinderen Thomas-Eecloo Melanie, 't Groenhof 11, 8210 Zedelgem tot het verbouwen van een woning gelegen 't Groenhof 11, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1ste afdeling Zedelgem - sectie F nr. 1452v8 - OMV_2018144056 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 14 **Omgevingsvergunning Verroken Peter-Delva Marie, Brusselsesteenweg 298, 2600 Mechelen tot het bouwen van een ééngezinswoning gelegen Guido Gezellelaan, 8210 Zedelgem - Zedelgem 2de afdeling Loppem - sectie C nr. 0185n - OMV_2019004150 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 15 **Ruimte – Project Develter: toetsing aan de normen van de VMSW in verband met aanpasbaar wonen - kennisname en beslissing**
Het College neemt kennis van het antwoord op de vraag naar de toets van de omgevingsvergunning project Develter aan de VMSW-normen.
- 16 **Ruimte – Voorstel project Sint-Laurentiusstraat te Zedelgem – kennisgeving**
Het college neemt kennis van projectvoorstel.

- 17 **Ruimte - voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notaris Stefaan Buylaert, Oostendestraat 17-19 te 8820 Torhout, perceel grond gelegen Torhoutsesteenweg, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling, deel van sectie D nr. 465z - beslissing**
Het college gaat akkoord met deze splitsing.
- 18 **Geven van advies aan de provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door de heer Walcarius Geert, Pierlapont 97, 8210 Zedelgem tot het bouwen van een loods en exploiteren IIOA gelegen Pierlapont 97, 8210 Zedelgem - afdeling Zedelgem 2 afd Loppem - sectie D nrs. 0075L, 0080e, 0079k, 0054b, 0075m, 0009 - OMV_2019011953 - Inrichtingsnummer: 20190129-0080**
Er werd een gunstig advies gegeven voor deze omgevingsvergunning (OMV_2019011953)
- 19 **Omgevingsvergunning Boncor - 't Westhof, Groenestraat 175, 8210 Zedelgem tot het regulariseren van de buitenpiste, uitlooppiste, mestvaalt, aanbouw berging, oversteken stal en parking en exploiteren IIOA gelegen Groenestraat 175, 8210 Zedelgem - Zedelgem 1 afd Zedelgem - sectie B nrs. 0572k2, 0572L2, 0572h2, 0573g - OMV_2018104952 - Inrichtingsnummer: 20180904-0034 - beslissing**
De omgevingsvergunning (OMV_2018104952) wordt gedeeltelijk afgeleverd onder voorwaarden.
- 20 **Ruimte - Voorstellen ruimtelijke inplanting nieuwbouwproject De Varens - bespreking**
Het College neemt kennis van de projectvoorstellen.
- 21 **Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**
Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.