

Gemeentelijk reglement betreffende de betoelaging voor het verbeteren van de toegankelijkheid van handelszaken, vrije beroepen en diensten voor andersvaliden

Binnen de jaarlijkse voorziene budgetten op de gemeentebegroting, wordt een toelage gegeven voor het verbeteren van de toegankelijkheid van handelszaken, vrije beroepen en diensten, en dit voor andersvaliden.

De verbouwings- en/of aanpassingswerken moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het goedgekeurde gemeentelijk reglement. De toelage is niet van toepassing op nieuwbouwprojecten.

De volgende werken worden betoelaagd:

- 1) het voorzien van een toilet voor rolstoelgebruikers;
- 2) het toegankelijk maken van de handelsruimte voor rolstoelgebruikers door het vernieuwen of aanpassen van de inkomdeur;
- 3) het toegankelijk maken van de handelsruimte voor rolstoelgebruikers door het verlagen van de inkomdorpel of het voorzien van een helling;

Betoelagingsvoorwaarden:

- a) 1) is betoelaagbaar indien voldaan wordt aan 2) en 3);
2) is betoelaagbaar indien voldaan wordt aan 3);
3) is betoelaagbaar indien voldaan wordt aan 2);
- b) specifieke voorwaarden voor deel 1) toilet voor rolstoelgebruikers:
 - het toilet is en blijft bereikbaar voor rolstoelgebruikers;
 - er is een vrije doorgangsbreedte van minimum 90 cm;
 - het toilet zelf is geschikt voor rolstoelgebruikers;
 - er moet een draairuimte voorzien worden, vrij van obstakels en niveauverschillen of treden, met een doormeter van minstens 150 cm. De ruimte onder de wastafel mag meegerekend worden;
 - er moet aan minstens 1 zijde van de toiletpot een vrije transferzone van minstens 90 cm zijn;
 - er is minimum 1 steunhandgreep voorzien naast het toilet;

–omdat de rolstoelgebruiker zijn rolstoel naast de deur zou kunnen opstellen, moet de muur aan de kant van de deurkruk minstens 45 cm doorlopen;

c) specifieke voorwaarden voor deel 2) inkomdeur:

–de vrije doorgangsbreedte moet minstens 90 cm zijn;

–ter hoogte van de inkomdeur moet er in de handelsruimte een minimum vrije ruimte van 120 cm zijn;

d) specifieke voorwaarden voor deel 3) inkomdorpel:

–de inkomdorpel heeft een maximale opstap van 2 cm;

–ter hoogte van de inkom is de helling maximaal 10 %;

De toelage kan per deel en per handelszaak slechts één maal verkregen worden en bedraagt:

–voor deel 1) maximum 500 EUR

–voor deel 2) maximum 500 EUR

–voor deel 3) maximum 350 EUR

De werkelijk betaalde kosten worden bewezen met recente en betaalde facturen. De toelage kan nooit meer zijn dan de werkelijk betaalde kosten.

De aanvraag tot betoelaging wordt gericht aan het college van burgemeester en schepenen, Snellegemsestraat 1 8210 Zedelgem, op de daartoe ter beschikking gestelde formulieren.

Indien voor de verbouwings- en/of aanpassingswerken een stedenbouwkundige vergunning vereist is, kan de toelage pas toegekend worden na het bekomen van deze vergunning en voor zover de aanvraag er mee in overeenstemming is.

Bij de aanvraag moet een gedetailleerde beschrijving van de werken en een gedetailleerde raming van de kosten gevoegd worden. Ook recente en duidelijke foto's van de toestand vòòr de verbouwings- en/of aanpassingswerken, maken deel uit van het aanvraagdossier.

De aanvraag moet voor de aanvang van de werken ingediend worden. De werken moeten binnen de 2 jaar na aanvraag voltooid zijn. Indien de werken niet binnen de gestelde termijn voltooid zijn of de facturen niet binnen dezelfde termijn werden ontvangen, vervalt het recht op de toelage.

Na ontvangst van de gedetailleerde en betaalde facturen, worden de verbouwings-

en/of aanpassingswerken ter plaatse gecontroleerd door een afgevaardigde van het gemeentebestuur.

Na controle van de uitgevoerde werken beslist het college van burgemeester en schepenen over de ingediende aanvraag.

De toelage kan aangevraagd worden door zowel natuurlijke personen als vennootschappen die volledig of deels eigenaar, huurder, erfpachter, vruchtgebruiker,... van de handelszaak zijn. De aanvrager moet een bewijs kunnen voorleggen van het recht op gebruik van de handelszaak.

Er is een overgangsbepaling voorzien voor de handelszaken die verbouwings- en/of aanpassingswerken hebben uitgevoerd tussen 1 januari 2006 en de inwerkingtreding van dit reglement en die voldoen aan alle hierboven gestelde voorwaarden: zij kunnen hun aanvraag alsnog indienen tot en met 30 december 2014.

Voor meer informatie kunt u steeds terecht bij Marc Caelenberghe op het telefoonnummer 050/288 607 of via e-mail ondernemersloket@zedelgem.be .
