

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het Omgevingscollege van 17 januari 2023 - gedeelte omgeving -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

-
- 1 **Omgevingsvergunning bvba bouwonderneming Gino Feys-De Reyghere Liesbeth, Vlasaardstraat 25, 8210 Zedelgem tot het bouwen van een woning gelegen Sint-Laurentiusstraat 14, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie A nr. 0397h - OMV_2022135850 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 2 **Omgevingsvergunning BVBA Housing Invest, Weg der Hoop 6 bus 102, 8670 Koksijde tot het bouwen van 2 appartementsgebouwen met gemeenschappelijke ondergrondse parkeergarage, afbraak woning en drukkerij en exploiteren IIOA gelegen Snellegemsestraat 23, 25, 8210 Zedelgem – Afdeling 1 Zedelgem - sectie A nrs. 0350f2, 0350d2 - OMV_2022070818 - Inrichtingsnummer: 20220711-0082 - beslissing**
Het college verleent een gedeeltelijke vergunning onder voorwaarden.
 - 3 **Omgevingsvergunning Cappon Yvan, Westhille 9, 8210 Zedelgem tot het plaatsen van een omheining gelegen Westhille 9, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nr. 0086d - OMV_2022129350 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 4 **Omgevingsvergunning Philippe Laurens, Pierlapont 126, 8210 Zedelgem tot het regulariseren en verbouwen van een halfopen woning gelegen Pierlapont 126, 8210 Zedelgem – 2de afdeling Loppem - sectie D nr. 0236l - OMV_2022087622 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 5 **Omgevingsvergunning Tolpe Amber, De Maerestraat 5, 8820 Torhout tot het bouwen van een dokterspraktijk, woning en appartement na afbraak bestaande gebouwen gelegen Hendrik Baekelandlaan 4, 8211 Zedelgem – 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 1124h - OMV_2022131217 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 6 **Omgevingsvergunning Vandecaveye Simon-Vermeulen Ann-Sophie, Poortერიjstraat 93, 8211 Aartrijke tot het bouwen van een ééngezinswoning gelegen Poortერიjstraat 93, 8211 Aartrijke – 4de afdeling Aartrijke - sectie C nrs. 1047v en 1047x - OMV_2022140509 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.

- 7 **Omgeving – Omgevingsvergunning, CVBA SO Vivendo /NV PR Vlaamse Maatschappij voor sociaal wonen, voor het uitvoeren van een stedenbouwkundige handeling en IIOA gelegen te Schattingbeekstraat 2, e.v., Groenestraat 92 e.v., Lindestraat 8, e.v. 8210 Zedelgem, OMV_2022068229- inrichtingsnummer 20220516-0070 Beslissing van de bestendige deputatie d.d. 22 december 2022 - kennisname**
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van beslissing van Bestendige deputatie d.d. 22 december 2022 houdende verlenen van vergunning aan CVBA SO Vivendo /NV PR Vlaamse Maatschappij voor sociaal wonen voor het bouwen van 60 appartementen, 15 woningen en werken aan een categorie 2 waterloop, infrastructuurwerken, het rooien van bomen en het exploiteren van IIOA gelegen te Schattingbeekstraat 2, e.v., Groenestraat 92 e.v., Lindestraat 8, e.v. 8210 Zedelgem
- 8 **Omgevingsvergunning overdracht van een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit aan de heer Björn Inghelbrecht, Kronemolenstraat 37, 8211 8211 Zedelgem voor een inrichting gelegen Kronemolenstraat 37, 8211 Zedelgem – afdeling 4 Aartrijke – sectie C nrs. 0282c, 0285f, 0280a, 0285g - OMV_2022133225 - Inrichtingsnummer: 20221005-0052 - beslissing**
Er wordt een overname (OMV_2022133225) van een OMV verleend.
- 9 **Omgevingsvergunning overdracht van een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit aan de heer en mevr. Joris Neyens-Devloo, Dwarsstraat 3, 8211 Zedelgem voor een inrichting gelegen Dwarsstraat 1, 8211 Zedelgem – afdeling 4 Aartrijke – sectie A nrs. 1078h, 1078k, 1078g - OMV_2022133362 - Inrichtingsnummer: 20221006-0087- beslissing**
Er wordt een overname (OMV_2022133362- van een OMV verleend.
- 10 **Omgevingsvergunning overdracht van een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit aan de heer Michiel Colaert, Ichtegemsestraat 7, 8211 Zedelgem voor een inrichting gelegen Ichtegemsestraat 7, 8211 Zedelgem – afdeling 4 Aartrijke – sectie B nrs. 1750c, 1750d, 1754f - OMV_2022131123 - Inrichtingsnummer: 20220930-0053 - beslissing**
Er wordt een overname (OMV_2022131123) van een OMV verleend.
- 11 **Omgevingsvergunning overdracht van een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit aan mevrouw Heidi Segært, Torhoutsesteenweg 78, 8210 Zedelgem voor een inrichting gelegen Ruddervoordsestraat 108, 8210 Zedelgem – afdeling 3 Veldegem – sectie G nr. 0213g - OMV_2022106248 - Inrichtingsnummer: 20220805-0035 - beslissing**
Er wordt een overname van een OMV (OMV_2022106248) verleend.
- 12 **Ruimte – Voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notaris Astrid Dobbels, Sijlostraat 5, 8020 Oostkamp, een perceel grond gelegen Oude Ieperweg 23, Zedelgem - 2de afdeling Loppem – sectie E deel nr. 0107w - beslissing**
Het college heeft geen bezwaar.
- 13 **Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**
Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.