

Lijst van de besluiten van de vergadering van  
het Omgevingscollege van 18 april 2023 - gedeelte omgeving -  
(decreet van 22 december 2017)

**GOEDGEKEURD**

Sabine Vermeire  
Algemeen directeur

Annick Vermeulen  
Burgemeester

- 
- 1 **Omgevingsvergunning aan Bouvry Peter-Miller Els, Faliestraat 33, 8210 Zedelgem tot het bouwen van een hobbystal en regulariseren van enkele inbreuken gelegen Faliestraat 33, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie C nrs. 0350, 0349f en 0296c - OMV\_2022146531 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt gedeeltelijk verleend onder voorwaarden.
  - 2 **Omgevingsvergunning aan bvba ATZ REBUILD-De Carne Giovanni, Kronemolenstraat 29, 8210 Veldegem tot het herbouwen van een garage gelegen Kronemolenstraat 29, 8210 Veldegem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie E nr. 0627g - OMV\_2022147736 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 3 **Omgevingsvergunning aan De Meyere Birger-Gunst Jasmien, Sint-Elooistraat 9, 8020 Ruddervoorde tot het verbouwen van een eengezinswoning en bouwen van een loods gelegen Brugsestraat 201, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nr. 0372x - OMV\_2022170825 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 4 **Omgevingsvergunning aan Defreyne Dorine, Berkenhagestraat 29, 8210 Zedelgem tot het aanbrengen van een kurklaag op nieuwe isolatie gelegen Berkenhagestraat 29, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nr. 0101c - OMV\_2023011945 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend.
  - 5 **Omgevingsvergunning aan Denys Steve, Ichtegemsestraat 27, 8211 Aartrijke tot het slopen en bouwen van een ééngzinswoning gelegen Ichtegemsestraat 25, 8211 Aartrijke – 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 1774b - OMV\_2023008868 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 6 **Omgevingsvergunning aan mevrouw Aerts Nikki en de heer Wydooghe Yannick, Lepelaarstraat 26, 8450 Bredene tot het verbouwen van een ééngzinswoning gelegen Koningin Astridstraat 103, 8210 Zedelgem – 3de afdeling Veldegem - sectie A nr. 0177p3 - OMV\_2023016837 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.

- 7 **Omgevingsvergunning aan SIGIL Consult-Allemeersch Betty, Tramstraat 6, 8211 Zedelgem tot het bouwen van een artspraktijk met woongelegenheden gelegen Torhoutsesteenweg 59, 8210 Zedelgem - Zedelgem 2de afdeling Loppem - sectie E nr. 0212v - OMV\_2022164354 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 8 **Omgevingsvergunning BVBA Pond'Or, De Arend 20, 8210 Zedelgem tot regulariseren van twee ondergrondse metalen tanken en het regulariseren van een tankpiste en een stroomgenerator en exploiteren IIOA gelegen De Arend 20, 8210 Zedelgem - Afdeling 1 Zedelgem - sectie F nr. 1516v - OMV\_2022165765 - Inrichtingsnummer: 20200617-0067 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt afgeleverd onder voorwaarden (OMV\_2022165765).
- 9 **Omgevingsvergunning Deneut Tijn, Leegveldstraat 8, 8210 Veldegem tot het wijzigen van functie van een garage gelegen Leegveldstraat 8, 8210 Veldegem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie F nr. 0681x - OMV\_2023023851 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 10 **Kennisgeving aan het college over een aanvraag tot omgevingsvergunning van bvba Vantiever Construct - Vantieghem Kristof - Verkeyn Maaïke, Landsmanstraat 38, 8750 Wingene tot het bouwen van woonentiteiten voor specifieke maatschappelijke doelgroepen, een ondergrondse parkeergarage na de sloop van een deel van de bestaande bebouwing en exploiteren IIOA gelegen Koning Albertstraat 4-6, 8210 Zedelgem - 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0599a3 - OMV\_2022150181**  
Het college neemt kennis.
- 11 **Kennisgeving aan het college over een aanvraag tot omgevingsvergunning van nv IMMALO - Bostyn Daniel, Oostendestraat 233, 8820 Torhout tot het bouwen van een meergezinswoning en horecazaak na het slopen van bestaande bebouwing en exploiteren IIOA gelegen Koningin Astridstraat 19, 8210 Veldegem - 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0603m6 - OMV\_2022129858**  
Het college neemt kennis.
- 12 **Ruimte - Voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Scriptum Torhoutsesteenweg 80, 8210 Zedelgem, twee woonhuizen gelegen Oude Ieperweg 4 en 2a te Zedelgem - 2de afdeling Loppem - sectie E nr. 0114g - beslissing**  
Het college heeft geen bezwaar.
- 13 **Ruimte - Voorstel tot splitsing - artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Verbert en Verbert, Van Eycklei 21, 2018 Antwerpen, een perceel grond gelegen te Zedelgem - 2de afdeling Loppem - sectie D nrs. 0450d en 0449n- beslissing**  
Het college heeft geen bezwaar.
- 14 **Mobiliteit - Parkeersituatie ter hoogte van de openbare parking grenzend aan het Stierenpad - principiële beslissing**  
Het college van burgemeester en schepenen neemt als gemotiveerd standpunt in om bewonersparkeren te voorzien en plant grondige terugkoppeling hieromtrent naar de verkeerscommissie. Daarna wordt dit punt voor behandeling aan de gemeenteraad voorgelegd.

**Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**

Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.