

## ONTWERPBESLUITEN GEMEENTERAAD VAN DONDERDAG 27 APRIL 2023

De raadsleden worden er op gewezen dat de bijgevoegde nota alleen als leidraad wordt gegeven. Het staat de raadsleden vrij tegenvoorstellen te doen teneinde tot een andere beslissing te komen dan deze door het college van burgemeester en schepenen voorgesteld.

### OPENBAAR

#### 1. WERKING BRUGSE REFERENTIEREGIO - NIEUWE ONTWIKKELINGEN - RAPPORTAGE - KENNISNAME

De gemeenteraad neemt kennis als volgt:

##### **Wettelijk kader**

- Op 3 februari bekrachtigde de Vlaamse Regering het decreet over de regiovorming en tot wijziging van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, het Regiodecreet genoemd, in het bijzonder het artikel 8 inzake de rapportage over de regiowerking

##### **Aanleiding**

- Nieuwe wettelijke verplichting om te rapporteren over de regiovorming

##### **Motivering**

- Een recent geïntroduceerde verplichting is om maandelijks te rapporteren over de regiowerking aan het college en minstens twee keer per jaar aan de gemeenteraad

- Op voorstel van het College in zitting van 28 maart 2023 om te rapporteren over nieuwe ontwikkelingen die zich op vlak van intergemeentelijke samenwerking voordoen binnen de Brugse referentieregio

##### **Besluit**

Enig artikel.- De gemeenteraad neemt kennis van nieuwe ontwikkelingen die zich op vlak van intergemeentelijke samenwerking voordoen binnen de Brugse referentieregio als volgt:

- voorbereiding overdracht beheer, exploitatie en personeel recyclageparken van Zedelgem, Beernem en Oostkamp aan IVBO
- regionaal HR project delen van competenties, kennis en ervaring binnen de Brugse referentieregio
- verkenning intergemeentelijke samenwerking op vlak van cultuur binnen de Brugse referentieregio
- intentieverklaring van de gemeente Jabbeke tot toetreding tot de IGS woonwinkel Damme-Beernem-Oostkamp-Torhout-Zedelgem
- opstart en haalbaarheidsonderzoek project betonwater met als doel water van verharde oppervlaktes van bedrijven gelegen in bedrijventerreinen van Torhout en Zedelgem te gebruiken voor irrigatiewater voor de landbouw (partnership tussen Provincie West-Vlaanderen, Vlakwa (Vlaams Kenniscentrum voor Water), POM West-Vlaanderen, Inagro, WVI, Boerenbond, gemeente Zedelgem en stad Torhout)
- protocol bestuurlijke handhaving Beernem, Oostkamp en Zedelgem
- intergemeentelijke samenwerking duurzame ontwikkelingsdoelstellingen SDG met de scholen (Brugge, Knokke-Heist, Oostkamp, Beernem, Damme, Blankenberge, Zedelgem)
- in de lopende samenwerkingsovereenkomst Huis van het Kind met Damme en Oostkamp neemt Brugge sedert dit jaar ook een rol op

#### 2. JURIDISCHE ZAKEN - HANDGIFT RANSUIL VOOR EDUCATIEVE DOELEINDEN AAN PROJECT VLOETHEMVELD - OVEREENKOMST - GOEDKEURING

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

##### **Wettelijk kader**

- decreet lokaal bestuur dd. 22.12.2017

- besluit van de Vlaamse regering d.d. 15 mei 2009 met betrekking tot de soortenbescherming en het soortenbeheer

## **Aanleiding**

- handgift van een ransuil door mevrouw Liesbet Gellinck voor educatieve doeleinden in het Kamphuis van Vloethemveld

## **Motivering**

- mevrouw Liesbet Gellinck is in het bezit van een opgezette ransuil en wenst deze aan de gemeente

Zedelgem te geven om in het Kamphuis in Vloethemveld te plaatsen voor educatieve doeleinden

- het Kamphuis is in erfpacht van de gemeente Zedelgem, vandaar dat de handgift aan de gemeente wordt gedaan

- de ransuil is een inheemse beschermde soort en valt daardoor ook onder de het Vlaams Besluit van 15 mei 2009 met betrekking tot de soortenbescherming en het soortenbeheer meer bepaald de volgende artikelen :

## **Artikel 12.** (01/09/2009- ...)

Het onder zich hebben, het vervoeren, het verhandelen of ruilen of het te koop of in ruil aanbieden van specimens of eieren van beschermde diersoorten of van specimens van beschermde plantensoorten of andere organismen is verboden.

## **Artikel 13.** (01/09/2009- ...)

De verbodsbepalingen van artikel 12 gelden niet :

1° voor het onder zich hebben of het vervoeren van opgezette specimens van beschermde dieren, als het om zeer kleine aantallen specimens gaat, die bestemd zijn voor educatieve of wetenschappelijke activiteiten in onderwijsinstellingen, in educatieve centra die beheerd worden door instanties die duidelijk educatieve activiteiten met de soorten in kwestie tot doel hebben of in openbare onderzoeksorganismen, of als ze vermeld zijn op een inventaris die voor 1 november 1972 werd geïdentificeerd door de burgemeester van de gemeente waar de dieren in kwestie onder zich worden gehouden;

-de handgift van de ransuil aan Vloethemveld voor educatieve doeleinden kadert volledig in de geldende wetgeving maar ook in het project van Vloethemveld waar ook het aspect natuur een belangrijke rol speelt'

## **Dossierstukken**

- overeenkomst handgift

## **Besluit**

Artikel 1.- De gemeenteraad gaat akkoord met de handgift van de ransuil door mevrouw Gellinck aan de gemeente Zedelgem als erfpachter van het Kamphuis in Vloethemveld. De opgezette ransuil zal in het Kamphuis worden geplaatst voor educatieve doeleinden.

Artikel 2.- De overeenkomst tot handgift wordt als volgt goedgekeurd :

## **Artikel 1.**

Mevrouw Liesbeth Gellinck doet een handgift van een opgezette ransuil aan de gemeente Zedelgem om geplaatst te worden in het onthaalgebouw van Vloethemveld voor educatieve doeleinden.

## **Artikel 2.**

Mevrouw Liesbeth Gellinck doet definitief en kosteloos afstand van dit object.

## **Artikel 3.**

Mevrouw Liesbeth Gellinck verklaart dat ze het opgezet dier heeft verkregen via het opruimen van een inboedel. De opgezette ransuil stond klaar om te worden meegegeven met het vuilnis. Mevrouw Liesbeth Gellinck heeft als projectleider meegewerkt aan het kamphuis Vloethemveld. Omdat deze uil van educatieve waarde kan zijn in het kamphuis Vloethemveld, heeft mevrouw Liesbeth Gellinck het dier meegenomen met de uitdrukkelijke bedoeling het ter beschikking te stellen van de educatieve werking van het Vloethemveld.

## **Artikel 4.**

Een ransuil is een beschermde vogel en kan niet verhandeld worden. De handgift aan Vloethemveld als educatieve doeleinden is conform de doelstellingen die binnen het samenwerkingsproject Vloethemveld d.d. 19 april 2019 onder artikel 2 werden bepaald :

*“Doel van de partners is om lokale, nationale en internationale bezoekers de kans te geven de topnatuur en unieke historiek van het Vloethemveld te ontdekken en te beleven.*

*De partners willen bezoekers een kwaliteitsvol onthaal aanbieden met maximale participatie van vrijwilligers en de lokale gemeenschap, de realisatie en vrijwaring van de Europese en Vlaamse natuurdoelen en de uitbouw van een uniek erfgoedreservaat – herinneringskamp voor de vrede.*

*De basis en het kader van de samenwerking zijn het in 2013 goedgekeurde natuurbeheerplan-openstellingsplan en het in 2018 goedgekeurde beheer- en onthaalplan.*

*De verdere ontwikkeling van het Vloethemveld richt zich:*

- qua inrichting op het behoud en de ontwikkeling van de natuur en het erfgoed.
- qua onthaal en publiekswerking op het educatieve aspect van het Natura 2000-gebied "BE2500004 - Bossen heiden en valleigebieden van zandig Vlaanderen: westelijk deel" en het Europese Natura 2000- netwerk en het erfgoed binnen het beschermd landschap Vloethemveld en op de connectie met gelijkaardige sites wereldwijd. Daarvoor wordt Vloethemveld ontwikkeld als een gebied met regionale uitstraling, met internationale uitschieters. Dit omvat het streven naar een gemiddeld bezoekersaantal van 7.500-15.000/jaar, 100-200 gidsbeurten per jaar en 10-15 evenementen per jaar. Dit is het in het beheer- en onthaalplan gedefinieerde 'ambitieniveau scenario 3'."

#### **Artikel 5.**

De gemeente aanvaardt deze gift en verklaart dit object in het Kamphuis voor educatieve doeleinden ten toon te stellen.

### **3. SECRETARIAAT - ZEFIER - ALGEMENE VERGADERING 8 JUNI 2023 - GOEDKEURING AGENDA EN AANSTELLEN VERTEGENWOORDIGER - BESLISSING**

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

#### **Wettelijk kader**

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- artikel 396 en volgende van het decreet lokaal bestuur

#### **Aanleiding**

- uitnodiging van 14 maart 2023 tot de algemene vergadering van Zefier op donderdag 08 juni 2023

#### **Procedure**

- besluit gemeenteraad 23 januari 2020 waarbij Sofie Pollet, raadslid, werd aangeduid als vertegenwoordiger, en Ann Devriendt, als plaatsvervanger

#### **Motivering**

- de gemeente is deelgenoot van de Zefier
- de agenda van de algemene vergadering Zefier wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad zodat de vertegenwoordiger van de gemeente het standpunt en/of eventuele opmerkingen van de gemeente kan overmaken en zijn stemgedrag kan bepalen

#### **Dossierstukken**

- mail van 14 maart 2023 betreffende de bijeenroeping tot de algemene vergadering van Zefier
- uitnodiging tot de algemene vergadering van Zefier en bijhorende stukken
- uittreksel gemeenteraad van 23 januari 2020 mbt de aanstelling van de vertegenwoordiger

#### **Besluit**

Artikel 1.- De agendapunten van de algemene vergadering van Zefier op donderdag 08 juni 2023 worden goedgekeurd:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2022
2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2022
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2022 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting)
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor

Artikel 2.- Mevrouw Sofie Pollet, raadslid, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van Zefier op donderdag 08 juni 2023 of mevrouw Ann Devriendt, schepen, als plaatsvervanger.

Artikel 3.- De gemeenteraad beslist op te dragen dat de vertegenwoordiger of plaatsvervanger van de gemeente zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige raadsbeslissing.

#### **4. SECRETARIAAT - WVI - ALGEMENE VERGADERING DD. 07 JUNI 2023 - AGENDA EN AANDUIDING VAN EEN VERTEGENWOORDIGER EN EEN PLAATSVERVANGER - BESLISSING**

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

##### **Wettelijk kader**

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- artikel 396 en volgende van het decreet lokaal bestuur

##### **Aanleiding**

- uitnodiging van 30 maart 2023 tot de algemene vergadering van WVI op woensdag 07 juni 2023

##### **Procedure**

- besluit gemeenteraad 25 maart 2021 waarbij de heer Wino Debruyne, raadslid, werd aangeduid als vertegenwoordiger, en de heer Peter Haesaert, schepen, als plaatsvervanger

##### **Motivering**

- de gemeente is deelgenoot van de intercommunale WVI
- de agenda van de algemene vergadering wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad zodat de vertegenwoordiger of plaatsvervanger van de gemeente het standpunt en/of eventuele opmerkingen van de gemeente kan overmaken en zijn stemgedrag kan bepalen

##### **Dossierstukken**

- schrijven van WVI dd. 30 maart 2023 + dossierstukken
- uittreksel gemeenteraad 25 maart 2021 aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervanger

##### **Besluit**

Artikel 1.- De agendapunten van de algemene vergadering van WVI op woensdag 07 juni 2023 worden goedgekeurd:

1. goedkeuring verslag van de buitengewone algemene vergadering dd. 14-12-2022
2. verslag van de raad van bestuur (jaarverslag 2022)
3. verslag van de commissaris
4. jaarrekeningen 2022
5. kwijting aan de bestuurders en de commissaris
6. akteneming bestuurder met raadgevende stem
7. mededelingen

Artikel 2.- De heer Wino Debruyne, raadslid, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van WVI op woensdag 07 juni 2023 of op een latere datum met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. De heer Peter Haesaert, raadslid als zijn plaatsvervanger.

Artikel 3.- De gemeenteraad beslist dat de vertegenwoordiger van de gemeente Zedelgem die zal deelnemen aan de algemene vergadering van WVI akkoord gaat met de agendapunten zoals vermeld in artikel 1 van dit besluit.

#### **5. SECRETARIAAT - IMEWO - ALGEMENE VERGADERING TEVENS JAARVERGADERING 19 JUNI 2023 - GOEDKEURING AGENDA EN AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER - BESLISSING**

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

##### **Wettelijk kader**

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- artikel 396 en volgende van het decreet lokaal bestuur

##### **Aanleiding**

- uitnodiging van 03 april 2023 tot de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Imewo op maandag 19 juni 2023

##### **Procedure**

- besluit gemeenteraad 28 februari 2019 waarbij Krista Vander Meulen, raadslid, werd aangeduid als vertegenwoordiger, en Katrien De Maré, raadslid, als plaatsvervanger

##### **Motivering**

- de gemeente is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Imewo
- een dossier met documentatiestukken werd aan de gemeente overgemaakt per brief van 03 april 2023

- artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering

## **Dossierstukken**

- schrijven van Imewo d.d. 03 april 2023 + bijhorende stukken
- uittreksel gemeenteraad 28 februari 2019 aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervanger

## **Besluit**

Artikel 1.- De agendapunten van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Imewo op maandag 19 juni 2023 worden goedgekeurd:

1. Kennisneming verslagen van Imewo van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2022
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Imewo afgesloten op 31 december 2022 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Imewo met betrekking tot het boekjaar 2022
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten
6. Statutaire benoemingen
7. Statutaire mededelingen

Artikel 2.- Mevrouw Krista Vander Meulen, raadslid, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de (fysieke of digitale) algemene vergadering tevens jaarvergadering van Imewo op maandag 19 juni 2023 of op iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. Mevrouw Katrien De Maré, raadslid, is haar plaatsvervanger.

Artikel 3.- De gemeenteraad beslist op te dragen dat de vertegenwoordiger of plaatsvervanger van de gemeente zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige raadsbeslissing.

Artikel 4.- Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Imewo, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres [vennootschapssecretariaat@fluvius.be](mailto:vennootschapssecretariaat@fluvius.be).

## **6. OMGEVING - VOORLOPIGE VASTSTELLING RUP SPORTLAAN - SINT-AARNOUTSTRAAT - BESLISSING**

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

### **Wettelijk kader**

- Het decreet lokaal bestuur dd. 22.12.2017
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, afdeling 4 gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen

### **Aanleiding**

Het mogelijk maken voor Vivendo om de site Sportlaan - Sint-Aarnoutstraat te ontwikkelen

### **Procedure**

- CBS 28 juni 2016: beslissing tot het opmaken van het RUP Sportlaan – Sint-Aarnoutstraat
- CBS 15 oktober 2019: kennisname startnota en procesnota
- Publieke raadpleging start- en procesnota van 2 december 2019 tot en met 30 januari 2020
- Informatiemoment over de startnota: 16 december 2020 in de kapel van OC Cirkant
- CBS 8 maart 2022: goedkeuring scopingnota die de behandeling van de uitgebrachte adviezen en inspraakreacties omvat
- Ontheffing plan-MER op 27 april 2022
- Plenaire vergadering voorontwerp RUP dat o.m. een bestemmingsplan en stedenbouwkundige voorschriften omvat: 24 januari 2023
- Volgende adviezen werden bezorgd en besproken op de plenaire vergadering:

1. Het departement omgeving van de Vlaamse Overheid: gunstig advies met opmerking: de nieuwe watertoets is van toepassing sinds 1/1/2023. De toelichtingsnota wordt best aangevuld met deze nieuwe gegevens.

2. De deputatie van West-Vlaanderen: gunstig advies met voorwaarden:

- Er is een overdruk groenzone opgenomen, het is van belang dat dit in de stedenbouwkundige voorschriften duidelijker en onder correcte benaming opgenomen wordt.
- In de toelichtende nota is opgenomen dat de groenzone in art. 3 dient behouden te blijven, dit is niet opgenomen in de stedenbouwkundige voorschriften.
- In art. 2 zijn geen bepalingen opgenomen rond de publieke buitenruimte terwijl de doelstelling wel is om volwaardige groenzones en een groen inkleding te voorzien.
- In de voorschriften zijn niet genoeg garanties opgenomen omtrent het beperkt blijven van mogelijke verschuivingen van de grens tussen art. 2 en 3

3. GECORO: voorwaardelijk gunstig advies met voorwaarden:

- er moet een ambitie vooropgesteld worden voor de groeninvulling, de ruimtelijke kwaliteiten/integratie langs de Aartrijkestraat m.b.t. omgevingsaanleg en de energietransitie.
- In de voorschriften staat ééngezins- EN meergezinswoningen. Dat wordt beter "en/of".

4. Departement Landbouw en Visserij: gunstig advies.

#### **Adviezen**

INTERN

- eigen dienst: gunstig

#### **Motivering**

- Het plan, de voorschriften en de toelichtingsnota werden aangepast naar aanleiding van de uitgebrachte adviezen.
- Als antwoord op het advies van het departement omgeving werden de toelichtingsnota aangevuld met de kaarten van de nieuwe watertoets.
- Als antwoord op het advies van de deputatie werden de voorschriften aangepast, de groene invulling in artikel 2 en 3 zijn duidelijker opgenomen.
- Naar aanleiding van het advies van de gecoro werden de voorschriften gescreend en aangevuld waar mogelijk. Inrichtingen in functie van energietransitie kunnen voorzien worden. Er worden geen specificaties opgenomen gezien de snelle evolutie van deze infrastructuur.

#### **Dossierstukken**

- Toelichtingsnota
- Procesnota
- Plan bestaande toestand
- Bestemmingsplan

#### **Besluit**

Enig artikel.- De gemeenteraad stelt het RUP Sportlaan – Sint-Aarnoutstraat voorlopig vast.

## **7. OPENBARE WERKEN - OVERHEIDSOPDRACHTEN VOOR AANNEMING VAN WERKEN, LEVERINGEN EN DIENSTEN - STRUCTUREEL ONDERHOUD DIVERSE STRATEN - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE - BESLISSING**

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

#### **Wettelijk kader**

- het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 en artikel 43
- het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen

#### **Aanleiding**

- plannen van onderhoudswerken volgens de prioriteitenlijst structureel onderhoud wegen

### Procedure

- prioriteitenlijst voor structureel onderhoud van wegen en voetpaden
- de studieopdracht voor het structureel onderhoud in diverse straten werd gegund in de zitting van het College op 03 augustus 2021
- in de verkeerscommissie van 27 juni 2022 werden de ontwerpvoorstellen toegelicht.
- de uitgave wordt geraamd op 1.740.025,12 EURO incl. btw.

### Krediet

#### Investing - uitgaven

project	subproject	alg. rek.	beleidsitem	actie	bedrag
IOVERIG	020000/3	2240007	020000	-	1.740.025,12 EUR

### Motivering

- het opstellen en uitvoeren van deze overheidsopdracht is nodig om het onderhoudsprogramma aan de wegen in de volgende jaren vlot te kunnen uitvoeren.

### Dossierstukken

- bestek
- raming
- prioriteitenlijst

### Besluit

Artikel 1.- Het bestek met nr. OW/2023-1 en de raming voor de opdracht "Structureel onderhoud diverse straten" worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 1.438.037,28 EUR excl. btw of 1.740.025,12 EUR incl. 21 % btw.

Artikel 2.- Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3.- De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

## 8. RUIMTE - JAARVERSLAG WERKINGSJAAR 2022 VAN DE WOONWINKEL - BESLISSING

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

### Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur: artikel 40

### Aanleiding

- Rapportering van de activiteiten van het werkingsjaar 2022 binnen de subsidieperiode 2020 – 2025 van de Woonwinkel.

### Procedure

- Het jaarverslag werd goedgekeurd op de stuurgroep van 3 maart 2023 en het beheerscomité van 28 maart 2023.

### Adviezen

INTERN

- eigen dienst: gunstig

### Motivering

- De Vlaamse Wooncode geeft de gemeenten de taak om als regisseur van het lokaal woonbeleid het recht op menswaardig wonen in een kwalitatieve woning te vervullen. De intergemeentelijke samenwerking 'De Woonwinkel' werkt, als samenwerkingsverband tussen de gemeenten Beernem, Damme, Oostkamp, Torhout en Zedelgem, constructief mee aan het woonbeleidskader waarbinnen deze resem aan opdrachten wordt uitgevoerd.

- Gedurende het werkingsjaar 2022 stond het centraal projectteam terug garant voor een integrale aanpak van het woonbeleid door de inzet van een multidisciplinair team waarbij elke medewerker binnen zijn expertise een bijdrage kan leveren tot het oplossen van elke woongerelateerde vraag.

- In dit jaarverslag wordt er teruggeblikt op de werkzaamheden van de intergemeentelijke samenwerking in het werkingsjaar 2022. In een eerste hoofdstuk komen de projectdoelstellingen aan bod, dit voor wat betreft de verplichte – en de verschillende aanvullende activiteiten volgens de 3 beleidsprioriteiten:

- o De gemeente zorgt voor een divers en betaalbaar woonaanbod in functie van de woonnoden.
- o De gemeente werkt aan de kwaliteit van het woningpatrimonium en de woonomgeving.



o De gemeente informeert, adviseert en begeleidt inwoners met vragen over wonen.

- Het financieel verslag komt in het tweede hoofdstuk aan bod.
- Het derde hoofdstuk betreft het cijfermateriaal van de loketwerking via het centrale registratieprogramma 'woonsoft'.
- Een overzicht van alle technische dossiers woningkwaliteit op basis van de gegevens uit het registratie en opvolgprogramma VLOK volgt in het vierde hoofdstuk.
- In het vijfde en laatste hoofdstuk wordt er een vooruitblik gegeven op het werkingsjaar 2023.

#### **Dossierstukken**

- Jaarverslag werkingsjaar 2022

#### **Besluit**

Enig artikel.- De gemeenteraad keurt het jaarverslag van het werkingsjaar 2022 binnen de subsidieperiode 2020 – 2025 van de Woonwinkel goed.

## **9. MILIEU - VENTILUS - STAND VAN ZAKEN - KENNISGEVING**

De stand van zaken in het Ventilus dossier wordt ter kennis gebracht.

## **10. VRAGEN EN ANTWOORDEN**

Nihil.

## **11. GOEDKEURING NOTULEN VAN DE VORIGE VERGADERING**

In uitvoering van artikelen 32, 285 en 286 van het Decreet Lokaal Bestuur en de bepalingen van het huishoudelijk reglement voor de Gemeenteraad, vastgesteld in zitting van 18 april 2013 en latere wijzigingen werden de ontwerpnotulen van de vorige raadsvergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd.