

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het Omgevingscollege van 27 juni 2023 - gedeelte omgeving -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Hilde Hoebanx
Waarnemend algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

-
- 1 **Omgevingsvergunning aan Arickx Ilse, Steenstraat 37, 8211 Zedelgem tot het regulariseren van het schrijnwerk in de zij- en achtergevel gelegen Steenstraat 37, 8211 Zedelgem – 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 1405g - OMV_2023077352 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 2 **Omgevingsvergunning aan Decraemer Koenraad, Groenestraat 10, 8210 Zedelgem tot het vervangen van een raam door 3 automaten gelegen Groenestraat 10, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie C nr. 0424z5 - OMV_2023053382 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 3 **Omgevingsvergunning aan Delaere Kurt, Sportlaan 20, 8211 Aartrijke tot het bouwen van een tuinhuis gelegen Sportlaan 20, 8211 Zedelgem – 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 1427e - OMV_2023058928 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 4 **Omgevingsvergunning aan Fonteyne Laurence, Halfuurdreef 95, 8210 Zedelgem tot het herbouwen van een bijgebouw (garagevolume) gelegen Halfuurdreef 95, 8210 Zedelgem – 3de afdeling Veldegem - sectie A nr. 0183n7 - OMV_2023062512 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 5 **Omgevingsvergunning aan Germonpré Katja, Ieperweg 24, 8210 Zedelgem tot het planten van een haag gelegen Ieperweg 24, 8210 Zedelgem – 2de afdeling Loppem - sectie B nr. 0218n4 - OMV_2023042799 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 6 **Omgevingsvergunning aan Haelvoet Simon-De Marez Lisa, Werveken 20, 8210 Zedelgem tot het plaatsen van een tuinoverkapping gelegen Werveken 20, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nr. 0913z - OMV_2023053537 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.

- 7 **Omgevingsvergunning aan Masschelein Jörgen-Vanbelle Elisa, Léon Claeyssstraat 18, 8210 Zedelgem tot het verbouwen en uitbreiden van een woning gelegen Sint-Corneliusstraat 11, 8210 Veldegem – 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0591x2 - OMV_2023042642 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 8 **Omgevingsvergunning aan Titeca Vincent, Westlaan 466, 8800 Roeselare tot het bouwen van vijf meergezinswoningen met ondergrondse parkeergarage gelegen Peerdenbilk - Middelbeek, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nrs. 0913k4, 0913g4 en 0913h4 - OMV_2022136755 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 9 **Omgevingsvergunning aan Van den Berghe Nick, Kuilputstraat 90, 8210 Zedelgem tot het bouwen van een tuinhuis gelegen Kuilputstraat 90, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nr. 0446f2 - OMV_2023046116 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 10 **Omgevingsvergunning aan Vanhollebeke Regine, Kooidreef 3, 8200 Brugge tot het regulariseren van het tuinhuis (ref. OMV_2018083347) gelegen Loppemsestraat 8b, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nr. 0463k - OMV_2023033369 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 11 **Omgevingsvergunning aan Verbeke Henk, Fazantenlaan 12, 8210 Zedelgem tot het bouwen van een veranda en aanleggen terras gelegen Fazantenlaan 12, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nr. 0621h - OMV_2023017878 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 12 **Omgevingsvergunning aan Vereecke Kenny, Diepstraat 24, 8210 Loppem tot het regulariseren van een berging, carport en verhardingen gelegen Diepstraat 24, 8210 Loppem – 2de afdeling Loppem - sectie D nr. 0213c - OMV_2023040627 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 13 **Omgevingsvergunning bvba ARTIAN - Lootens Timothy, Autobaan 5 bus 0102, 8210 Zedelgem tot het verkavelen van grond - 2 loten gelegen Torhoutsesteenweg 168-172-172A, 8210 Zedelgem, 8210 Loppem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nr. 0472r - OMV_2023010250 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 14 **Omgevingsvergunning aan bvba transport Philippe Labeeuw, Schatting 47b, 8210 Zedelgem tot het creëren van burelen binnen een bestaande loods gelegen Schatting 47b, 8210 Zedelgem – 3de afdeling Veldegem - sectie D nr. 0577m - OMV_2023048367 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 15 **Omgevingsvergunning gemeentebestuur Zedelgem tot het aanleggen van een fietsverbinding De Pilsse gelegen Berkenhagestraat-Pilssestraat, 8210 Zedelgem - 1ste afdeling Zedelgem - sectie C nrs. 0482a2, 0482b2, 0984a, 0489a, 0984b, 0490b, 0482g2, 0490a, 0482h2, 0488, 0498 en 0482k2 - OMV_2022165866 – verlenen advies**
Het college verleent gunstig advies.

- 16 **Geven van advies aan Provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door de heer en mevrouw Joris Neyens-Devloo, Dwarsstraat 3, 8211 Zedelgem tot het veranderen van een varkens- en rundveefokkerij door wijziging in de opslag van kunstmest gelegen Dwarsstraat 3, 8211 Zedelgem - afdeling 4 Aartrijke - sectie A nrs. 1680b, 1680d, 1038p, 1041d, 1680c - OMV_2023048280**
Er wordt een voorwaardelijk gunstig advies gegeven voor deze omgevingsvergunning (OMV_2023048280).
- 17 **Omgeving – Pré-advies Raakvlak, Faliestraat 2 te 8210 Zedelgem – beslissing**
Het college gaat akkoord met het standpunt.
- 18 **Ruimte – Voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Van Damme, Van Damme en Delaere, Gistelse Steenweg 225, 8200 Brugge, twee percelen grond gelegen aan de Abdijhoek, Zedelgem – 2de afdeling Loppem – sectie E nrs. 0488 en 0489 - beslissing**
Het college heeft geen bezwaar.
- 19 **Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**
Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.
- 20 **Ruimte - Leertraject coöperatieve woonvormen - Rechtzetting materiële fout - beslissing**
Het college herneemt de beslissing 'Ruimte - Leertraject coöperatieve woonvormen - Rechtzetting materiële fout - beslissing' waarbij de materiële vergissing werd rechtgezet.