

Lijst van de besluiten van de vergadering van  
het Omgevingscollege van 12 september 2023 - gedeelte omgeving -  
(decreet van 22 december 2017)

**GOEDGEKEURD**

Sabine Vermeire  
Algemeen directeur

Annick Vermeulen  
Burgemeester

- 
- 1 **Omgevingsvergunning aan de heer en mevrouw Demanet Jelle-Dejonckheere Charlotte, Leegveldstraat 1, 8210 Zedelgem tot het herbouwen van een bijgebouw gelegen Leegveldstraat 1, 8210 Zedelgem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie F nrs. 0455b en 0456c - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 2 **Omgevingsvergunning aan de heer Meersdom Stijn, Vijvers 2, 8210 Zedelgem tot het bouwen carport en berging gelegen Vijvers 2, 8210 Zedelgem - 2de afdeling Loppem - sectie A nr. 0290n - OMV\_2023030702 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 3 **Omgevingsvergunning aan de heer Penel Frederic, Vijvers 7b, 8210 Loppem tot het herbouwen van een eengezinswoning met bijgebouwen gelegen Zabekestraat 23, 8211 Aartrijke - Zedelgem 4de afdeling Aartrijke - sectie A nrs. 0075c en 0078c - OMV\_2023046610 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 4 **Omgevingsvergunning aan Houthave Wilfried, Veldegemsestraat 73a, 8210 Veldegem tot het regulariseren van het afdak gelegen Veldegemsestraat 73a, 8210 Veldegem - Zedelgem 3de afdeling Veldegem - sectie F nr. 0918d - OMV\_2023106004 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend.
  - 5 **Omgevingsvergunning de heer Vandenbrande Patrick, Maantjeveld 5, 8210 Zedelgem tot het herbouwen van een woning en bijgebouw na slopen woning en bijgebouwen en exploiteren IIOA gelegen Maantjeveld 5, 8210 Zedelgem - Afdeling 1 Zedelgem - sectie A nrs. 0211f2, 0224k, 0211h, 0212e - OMV\_2023055965 - Inrichtingsnummer: 20230510-0066 - beslissing**  
De omgevingsvergunning (OMV\_2023055965) wordt afgeleverd onder voorwaarden.
  - 6 **Omgevingsvergunning LC Vastgoed - de heer Lambrecht Carl, Gistelsteenweg 87b, 8490 Jabbeke tot het verkavelen van grond in 6 loten gelegen Kastanjedreef 11, 8210 Zedelgem - 3de afdeling Veldegem - sectie F nrs. 0486d en 0489b - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.

- 7 **Omgevingsvergunning aan Gemeentebestuur Zedelgem, Pater A. Vynckelein 1, 8210 Zedelgem tot het slopen van het Sociaal Huis en 2 woningen gelegen L. Devischstraat 1, 3 en 5 en Brugsestraat 3, 8211 Aartrijke - Zedelgem 4de afdeling Aartrijke - sectie B nrs. 1256l, 1247k en 1255k - OMV\_2023022957 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 8 **Omgeving - Omgevingsvergunning, NV Decoster, Korenbloemstraat 52, 8820 Torhout, voor het hernieuwen van een inrichting voor het exploiteren van een varkenshouderij gelegen Bergenstraat 8, 8210 Zedelgem, OMV\_2022172011- inrichtingsnummer 20220624-0013 - Beslissing van de bestendige deputatie d.d. 24 augustus 2023 - kennisname**  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van de Bestendige Deputatie van 24/08/2023 houdende verlenen van vergunning aan NV Decoster voor het veranderen van een IIOA, gelegen Bergenstraat 8, 8210 Zedelgem.
- 9 **Kennisgeving aan het college over een aanvraag tot omgevingsvergunning van de heer Kimpe Matthias, 't Veld 35, 8211 Zedelgem tot het dempen van een gracht, aanleggen nieuwe gracht en compenserend volume, rooien van bomen en het aanplanten van nieuwe bomen gelegen Ichtegemsestraat , 8211 Zedelgem – 4de afd Aartrijke - sectie A nrs. 1429, 1414, 1425a, 1426b, 1430, 1431 en 1418 - OMV\_2023066424**  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis.
- 10 **Kennisgeving aan het college over een aanvraag tot omgevingsvergunning van de heer Lantsoght Siegert, Hollestraat 28, 9310 Aalst tot het bouwen van meergezinswoning + 4 grondgebonden woningen + verbouwen woning en exploiteren IIOA gelegen Prof. Nelisstraat 6, 8211 Zedelgem – 4de afd Aartrijke - sectie B nr. 0389x - OMV\_2023077127**  
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van deze aanvraag.
- 11 **Geven van advies aan Provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door NV De Krinkel/Roose Jan, Krinkelweg 9, 8211 Zedelgem tot het hernieuwen van een varkenshouderij gelegen Krinkelweg 9, 8211 Zedelgem – Afdeling 4 Aartrijke - sectie A nrs. 0757b, 0758b, 0709l, 0748d, 0708f, 0750e, 0710m, 0707e, 0769d, 0707b - OMV\_2023069378 - Inrichtingsnummer: 20171027-0006**  
Er wordt een voorwaardelijk gunstig advies gegeven voor deze omgevingsvergunning (OMV\_2023069378).
- 12 **Omgeving - Administratieve lus opgestart voor de omgevingsvergunning van BV Vaeke, Moubekestraat 48, 8211 Zedelgem tot het herbouwen van landbouwloodsen na slopen bestaande bebouwing, aanleggen van verharding en het aanleggen van een wadi en exploiteren IIOA gelegen Moubekestraat 48+, 8211 Zedelgem – Afdeling 4 Aartrijke - sectie C nr. 0061h - OMV\_2023027794 – inrichtingsnummer 20230320-0053 - kennisgeving**  
Er werd een administratieve lus opgestart voor de OMV\_2023027794 - BV Vaeke, Moubekestraat 48 omwille van ongunstig advies van De Watergroep, een nieuw advies werd aangevraagd.
- 13 **Omgeving - Lac van Loppem - beslissing**  
Het college gaat voorwaardelijk akkoord met het aangepast voorstel.

- 14                    **Ruimte - Omgevingsvergunning afgeleverd door de provincie West-Vlaanderen aan NV CNH Industrial Belgium tot het aanbouwen van sas 1, 2 en 3 aan loods b39 gelegen Léon Claeyssstraat 3-3a en Ruddervoordsestraat 51, 8210 Zedelgem - 1ste afd Zedelgem - sectie F nr. 1412x - OMV\_2023063314 - kennisgeving**  
Het college neemt kennis.
- 15                    **Omgevingsvergunning stopzetting van een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit , de heer Boone Dirk, Eernegemsestraat 18, 8211 Zedelgem voor een inrichting gelegen Eernegemsestraat 18, Noordstraat 3, 8211 Zedelgem - OMV\_2023112692 Inrichtingsnummer: 20180411-0094 - beslissing**  
De vergunning voor de IIOA wordt stopgezet gelegen Eernegemsestraat 18, Noordstraat 3 (OMV\_2023112692).
- 16                    **Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**  
Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.