

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het Omgevingscollege van 19 september 2023 - gedeelte omgeving -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

-
- 1 **Omgevingsvergunning aan de heer en mevrouw Vandevelde Gilbert-Franco Monique, Boldersdreef 1a, 8210 Veldegem tot het wijzigen van functie van de bestaande gebouwen gelegen Kloosterstraat 84, 8210 Veldegem – 3de afdeling Veldegem - sectie G nrs. 0282f2 en 0282h2 - OMV_2023066820 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 2 **Omgevingsvergunning aan de heer Vermeersch Jesse, Rietmeers 15, 8210 Loppem tot het wijzigen van functie van inpandige garage naar inkomhal voor wonen gelegen Ruddervoordsestraat 33, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie F nr. 1443v - OMV_2023082283 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 3 **Omgevingsvergunning aan Vrij Orthopedagogisch Centrum De Rozenkrans – de heer Van Den Berghe Bert, Bitterzoetlaan 5a, 8670 Koksijde tot het rooien van een boom en aanleggen paden gelegen Sportlaan 20, 8211 Zedelgem – 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 1427e - OMV_2023094218 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 4 **Omgevingsvergunning aan VIVENDO, Magdalenastraat 20 bus 1, 8000 Brugge tot het slopen van een woning gelegen Spreeuwenweg 10, 8210 Zedelgem – 2de afdeling Loppem - sectie B nr. 0023k - OMV_2023098904 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 5 **Omgevingsvergunning aan VIVENDO, Magdalenastraat 20 bus 1, 8000 Brugge tot het slopen van een woning gelegen Spreeuwenweg 11, 8210 Zedelgem – 2de afdeling Loppem - sectie B nr. 0023m - OMV_2023098917 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
 - 6 **Omgevingsvergunning aan VIVENDO, Magdalenastraat 20 bus 1, 8000 Brugge tot het slopen van een woning gelegen Spreeuwenweg 12, 8210 Zedelgem – 2de afdeling Loppem - sectie B nr. 0023n - OMV_2023098928 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.

- 7 **Omgevingsvergunning aan VIVENDO, Magdalenastraat 20 bus 1, 8000 Brugge tot het slopen van een woning gelegen Spreeuwenweg 13, 8210 Zedelgem – 2de afdeling Loppem - sectie B nr. 0023l - OMV_2023098936 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 8 **Omgevingsvergunning aan VIVENDO, Magdalenastraat 20 bus 1, 8000 Brugge tot het slopen van een woning gelegen Spreeuwenweg 14, 8210 Zedelgem – 2de afdeling Loppem - sectie B nr. 0023h - OMV_2023098946 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 9 **OMV BVBA Agrotechniek, Oude Ieperweg 32, 8210 Zedelgem tot het slopen van 3 bestaande gebouwen, verwijderen verharding, te regulariseren betonverharding, nieuw te bouwen loods, nieuw aan te leggen steenslagverharding en wasplaats, bijhorende compensatie door inname overstroomingsruimte, regularisatie groter uitgevoerd infiltratievoorziening en exploiteren IIOA gelegen te idem – Afd. 2 Loppem - sectie E nrs. 0186c, 0186d, 0177a - OMV_2023010934 - Inrichtingsnr.: 20200805-0070 - beslissing**
De omgevingsvergunning (OMV_2023010934) wordt afgeleverd onder voorwaarden.
- 10 **Omgeving - Administratieve lus opgestart voor de omgevingsvergunning van NV Resolve Development, Bosmanslei 26, 2018 Antwerpen tot het bouwen van bedrijfsverzamelgebouwen, hoogspanningscabine, omgevingsaanlegwerken en exploiteren IIOA gelegen Industriestraat z/nr. 8211 Zedelgem – Afdeling 4 Aartrijke - sectie C nrs. 0926c, 0925L2, 0926a - OMV_2023032974 – inrichtingsnummer 20230309-0059 - kennisgeving**
Er werd een administratieve lus opgestart voor de OMV_2023032974 - NV Resolve Development, Industriestraat z/nr., omwille van ongunstig advies van de dienst Waterlopen, een nieuw advies werd aangevraagd.
- 11 **Kennisgeving aan het college over een aanvraag tot omgevingsvergunning van BVBA Vastgoed Actief, Marktstraat 20 bus 1, 8460 Oudenburg - de heer Dumarey Anthony, Marktstraat 20, 8460 Oudenburg tot het verkavelen in 4 kavels gelegen Eernegemsestraat 93, 8211 Zedelgem - 4de afd Aartrijke - sectie B nr. 1680t2, nr. 1705x, nr. 1705y en nr. 1680r2 - OMV_2023061388**
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de omgevingsvergunningsaanvraag.
- 12 **Kennisgeving aan het college over een aanvraag tot omgevingsvergunning van VVZRL RIVELLA - de heer Berton Filip, Spinnerijkaai 45 bus 202, 8500 Kortrijk tot het slopen van de bestaande bebouwing en het bouwen van een meergezinswoning met ondergrondse parkeergarage en exploiteren IIOA gelegen Sint-Elooistraat 39, 8210 Zedelgem - 1ste afd Zedelgem - sectie F nr. 1121a 2 - OMV_2022156866**
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de omgevingsvergunningsaanvraag.
- 13 **Ruimte - Voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: BDV notarissen, Komvest 40/B, 8000 Brugge, perceel landbouwgrond gelegen Kronemolenstraat te Zedelgem – 3de afdeling Veldegem – sectie E deel van nr. 384c - beslissing**
Het college gaat akkoord met deze splitsing.

- 14 **Ruimte – Voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: BDV notarissen, Komvest 40/B, 8000 Brugge, percelen landbouwgrond gelegen Kronemolenstraat te Zedelgem – 3de afdeling Veldegem – sectie E deel van nrs. 386a, 388b en 392a - beslissing**
Het college gaat akkoord met deze splitsing.
- 15 **Ruimte – Voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Scriptum Torhoutsesteenweg 80, 8210 Zedelgem, perceel grond gelegen Brugsestraat te Zedelgem – 4de afdeling Aartrijke – sectie C deel van nrs. 744n en 992b - beslissing**
Het college gaat akkoord met deze splitsing.
- 16 **Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**
Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.