

Lijst van de besluiten van de vergadering van  
het Omgevingscollege van 19 maart 2024 - gedeelte omgeving -  
(decreet van 22 december 2017)

**GOEDGEKEURD**

Sabine Vermeire  
Algemeen directeur

Annick Vermeulen  
Burgemeester

- 
- 1 Omgevingsvergunning aan Baelde Brecht, Baesveld 6, 8210 Loppem tot het herbouwen van een ééngezinswoning gelegen Baesveld 6, 8210 Loppem – 2de afdeling Loppem - sectie D nrs. 0352g en 0347n - OMV\_2023159537 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 2 Omgevingsvergunning aan Beuselinck Lutgarde - Coudenys Christian, Koning Albertstraat 17, 8210 Zedelgem tot het overwelven gracht + regularisatie carport gelegen Koning Albertstraat 17, 8210 Zedelgem – 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0605e3 - OMV\_2023170304 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 3 Omgevingsvergunning aan Coudenys Chris, Koning Albertstraat 15, 8210 Zedelgem tot het overwelven gracht gelegen Koning Albertstraat 15, 8210 Zedelgem – 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0605v2 - OMV\_2023170287 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 4 Omgevingsvergunning aan Coudenys Jozef, Koning Albertstraat 13, 8210 Zedelgem tot het overwelven gracht gelegen Koning Albertstraat 13, 8210 Zedelgem – 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0605a3 - OMV\_2023170253 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 5 Omgevingsvergunning aan De Soete Hilde - Van Durme Dirk, Boudewijn Hapkenstraat 12, 8210 Zedelgem tot het regulariseren carport gelegen Kuilputstraat 9, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nr. 0220l - OMV\_2024001568 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend.
  - 6 Omgevingsvergunning aan Dewulf Wout, Aartrijksestraat 155, 8211 Zedelgem tot het slopen van de bestaande tuinbergingen en plaatsen nieuwe tuinberging en verharding gelegen Aartrijksestraat 155, 8211 Zedelgem – 4de afdeling Aartrijke - sectie C nrs. 0926t en 0753y - OMV\_2024000884 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend.

- 7 Omgevingsvergunning de heer Desmet Jonas – mevrouw Lidou Charlotte, Steenstraat 23, 8211 Zedelgem tot het bouwen van woning en bijgebouw na slopen van woning en bijgebouwen en exploiteren IIOA gelegen Ossebilkstraat 88, 8211 Aartrijke – 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 2806a - OMV\_2023062866 - Inrichtingsnummer: 20230623-0048 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt afgeleverd onder voorwaarden (OMV\_2023062866).
- 8 Omgevingsvergunning Defruyt Bert, Joseph Wautersstraat 66, 8200 Brugge tot het bijstellen van een verkaveling Emmaüsdreef lot 4a gelegen Emmaüsdreef 8, 8210 Zedelgem – 2de afdeling Loppem - sectie E nrs. 0342n, 0342k, 0342m, 0342l en 0342r Zedelgem 2de afdeling Loppem - sectie E nr. 0342s - OMV\_2023153904 - beslissing**  
Het college verleent de omgevingsvergunning onder voorwaarden.
- 9 Omgevingsvergunning NV VL. Maatschappij voor Sociaal Wonen, Havenlaan 88 bus 94, 1000 Brussel tot bemaling voor de aanleg van nieuw gescheiden rioleringsstelsel gelegen Schattingbeekstraat 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, Lindestraat 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 8210 Zedelgem - Afdeling 1 Zedelgem - sectie D nrs. 0327s, 0326g, ..., OMV\_2023147698 Inrichtingsnummer: 20231106-0061 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt afgeleverd onder voorwaarden (OMV\_2023147698).
- 10 Weigering omgevingsvergunning Tamàs - Vermeulen Alexander, Tramstraat 47 bus 0202, 8310 Brugge tot het verkavelen van grond gelegen Ruddervoordsestraat 6-8, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie F nrs. 1183e2, 1183d2, 1183c2 en 1184e - OMV\_2023090680 – verlenen advies**  
Het college geeft een negatief advies.
- 11 Aktename melding voor een stedenbouwkundige handeling aan Kerckhof Stefaan, Aartrijksestraat 151, 8211 Aartrijke tot het bouwen van een annex aan de keuken gelegen Aartrijksestraat 151, 8211 Aartrijke – 4de afdeling Aartrijke - sectie C nr. 0753c3 - OMV\_2024023611**  
Het college gaat akkoord met de melding.
- 12 Ruimte – Voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Maertens en Willems, Vaartstraat 8c bus 2, 8000 Brugge, een perceel bouwland met aanhorigheden gelegen aan de Rijselsestraat, Loppem – 2de afdeling Loppem – sectie D nr. 0483m - beslissing**  
Het college gaat akkoord met de splitsing.
- 13 Omgeving – Melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, NV CNH Industrial Belgium, Léon Claeysstraat 3a, 8210 Zedelgem tot de exploitatie van een inrichting van klasse 3, gelegen Léon Claeysstraat 3, 3a, Ruddervoordsestraat 51, 8210 Zedelgem – Afdeling 1 Zedelgem – sectie F nr. 1412x - aktename – nr. OMV\_2024030706 – inrichtingsnummer 20230621-0067**  
Er wordt akte genomen voor het uitvoeren van een bronbemaling, gelegen Léon Claeysstraat 3, 3a, Ruddervoordsestraat 51. (OMV\_2024030706).

**14 Omgeving – Melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, VVZRL Rivella, Spinnerijkaai 45 bus 202, 8500 Kortrijk tot de exploitatie van een inrichting van klasse 3, gelegen Sint-Elooistraat 39, 8210 Zedelgem – Afdeling 1 Zedelgem – sectie F nr. 1121a2 – aktename – nr. OMV\_2024034265 – inrichtingsnummer 20240307-0030**

Er wordt akte genomen voor het uitvoeren van een bronbemaling (OMV\_2024034265).

**15 Omgeving – Melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, vzw Scholengroep Katholiek Onderwijs Sint-Rembert, Diocesaan Instituut voor Onderwijs, Bruggestraat 23, 8820 Torhout tot de exploitatie van een inrichting van klasse 3, gelegen Loppemsestraat 14, 8210 Zedelgem – Afdeling 1 Zedelgem – sectie B nr. 0473f – aktename – nr. OMV\_2024033363 – inrichtingsnummer 20240129-0004**

Er wordt akte genomen voor het uitvoeren van een bronbemaling gelegen Loppemsestraat 14 (OMV-2024033363).

**16 Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**

Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.