

Lijst van de besluiten van de vergadering van
het Omgevingscollege van 16 april 2024 - gedeelte omgeving -
(decreet van 22 december 2017)

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Annick Vermeulen
Burgemeester

-
- 1 Omgevingsvergunning aan Blicck Benny - Loncke An, Kapellestraat 33, 8210 Loppem tot het verbouwen van een halfopen ééngzinswoning gelegen Kapellestraat 33, 8210 Loppem – 2de afdeling Loppem - sectie B nr. 0219p4 - OMV_2023159399 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 2 Omgevingsvergunning aan Coudeville Eewoud, Kleine Hutstraat 1, 8210 Zedelgem tot het aanbouwen van fietsberging aan bestaande carport gelegen Kleine Hutstraat 1, 8210 Zedelgem – 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0348g - OMV_2024007267 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 3 Omgevingsvergunning aan Devos Tom, Stroelputstraat 3, 8210 Veldegem tot het verbouwen van eengezinswoning gelegen Torhoutsesteenweg 264, 8210 Veldegem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nr. 0535k - OMV_2024006616 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 4 Omgevingsvergunning aan Hollez Yannick, Faliestraat 50, 8210 Zedelgem tot het wijziging verhardingen gelegen Faliestraat 48 en 48a, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie C nrs. 0084l en 0084k - OMV_2024012092 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 5 Omgevingsvergunning aan Philippe Laurens-Breyne Annelies, Pierlapont 126, 8210 Zedelgem tot het verbouwen van woning gelegen Pierlapont 126, 8210 Zedelgem – 2de afdeling Loppem - sectie D nr. 0236l - OMV_2024002467 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
 - 6 Omgevingsvergunning aan Riekaert Elie, Leliestraat 70, 8210 Zedelgem tot het heraanleggen en verbreden van de oprit gelegen Leliestraat 70, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie F nr. 1370f2 - OMV_2024009195 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.

- 7 Omgevingsvergunning aan Riemaeker Martine, Esdoornlaan 36, 8210 Zedelgem tot het plaatsen van een zwembad gelegen Esdoornlaan 36, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nr. 0441n - OMV_2024035570 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 8 Omgevingsvergunning aan Samaey Stefaan - Kinsabil Saskia, Papegaaistraat 17, 8432 Middelkerke tot het verbouwen van de woning gelegen Brugsestraat 227, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nr. 0386e4 - OMV_2023151443 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 9 Omgevingsvergunning aan Seru, Remi, Koning Albertstraat 113, 8210 Veldegem tot het verbouwen en uitbreiden van een café tot restaurant gelegen Torhoutsesteenweg 255, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie F nr. 1093m - OMV_2023149769 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 10 Omgevingsvergunning aan Vanlerberghe Bruno, Langenhoekstraat 4b, 8210 Zedelgem tot het herbouwen van een ééngezinswoning gelegen Steenstraat 59, 8211 Aartrijke – 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 1450e - OMV_2023158390 - beslissing**
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 11 Omgeving - Administratieve lus opgestart voor de omgevingsvergunning van NV Equans, Koning Albert II laan 19, 1210 Brussel tot installatie, onderhoud en depannages op koelwagens gelegen Autobaan 6, 6A, 6B, 6C, 8210 Zedelgem – Afdeling 2 Loppem - sectie B nrs. 0030y, 0031k - OMV_2023165271 – inrichtingsnummer 20231212-0001 - kennisgeving**
Er wordt een administratieve lus opgestart omwille van een administratieve fout in openbaar onderzoek, nl. Infrabel werd als aanpalende eigenaar niet aangeschreven.
- 12 Kennisgeving aan het college over een aanvraag tot omgevingsvergunning van BV A+ - de heer Mathieu Vancanneyt – de heer David Vancanneyt, tot het verkavelen in 18 loten gelegen Kloosterstraat 31-33, 8210 Zedelgem – 3de afd. Veldegem - sectie G nrs. 0845a, 0586x5, 0586y5, 0586z5 en 0596c6 - OMV_2023135320**
Het college neemt kennis.
- 13 Geven van advies aan de provincie West-Vlaanderen over de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door NV CNH INDUSTRIAL BELGIUM, Léon Claeyssstraat 3a, 8210 Zedelgem tot het bouwen van een cabine b36 gelegen Ruddervoordsestraat 51 - Léon Claeyssstraat 3-3a, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie F nr. 1412x - OMV_2024022315**
Het college verleent gunstig advies.
- 14 Ruimte - Beslissing over het beroep ingediend bij de deputatie tegen de beslissing afgeleverd aan Kimpe Matthias, 't Veld 35, 8211 Zedelgem tot het dempen van een gracht, aanleggen nieuwe gracht en compenserend volume, rooien van bomen en het aanplanten van nieuwe bomen gelegen Ichtegemsestraat z/n, 8211 Zedelgem – 4de afdeling Aartrijke - sectie A nrs. 1414, 1425a, 1426b, 1430, 1429, 1431 en 1418 - OMV_2023066424 - kennisgeving**
Het college neemt kennis.

15 Ruimte – Voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Van Damme – Delaere, Gistelse Steenweg 225, 8200 Brugge, een perceel grond gelegen 't Veld 3+, Zedelgem – 4de afdeling Aartrijke – sectie A nr. 1646p en een perceel grond gelegen Ichtegemsestraat 32, Zedelgem – 4de afdeling Aartrijke – sectie A deel nrs. 1648s, 1646g, 1647p en 1647w - beslissing

Het college gaat akkoord.

16 Omgeving – Melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, NV Buurtwinkels Okay, Edingensesteenweg 196, 1500 Halle tot de exploitatie van een inrichting van klasse 3, gelegen Heidelbergstraat 1, 8210 Zedelgem – Afdeling 2 Loppem – sectie C nr. 0376n6 – aktenaam – nr. OMV_2024014802 – inrichtingsnummer 20240201-0033

Er wordt akte genomen voor het exploiteren van een OKay buurtwinkel.

17 Goedkeuring notulen van de vorige vergadering

Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.