

Lijst van de besluiten van de vergadering van  
het Omgevingscollege van 11 juni 2024 - gedeelte omgeving -  
(decreet van 22 december 2017)

**GOEDGEKEURD**

Sabine Vermeire  
Algemeen directeur

Annick Vermeulen  
Burgemeester

- 
- 1 Omgevingsvergunning aan Beuselinck Tom-Claeys Fleur, Stadionlaan 1, 8210 Zedelgem tot het verbouwen van de woning gelegen Diksmuidse Heirweg 64, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nr. 0057r - OMV\_2024062725 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 2 Omgevingsvergunning aan bvba Vanhoutteghem - Vanhoutteghem Kris, Noordstraat 45, 8211 Aartrijke tot het verbouwen van een woning en bouwen van een loods gelegen Noordstraat 43, 8211 Zedelgem – 4de afdeling Aartrijke - sectie A nr. 1681a - OMV\_2024038100 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 3 Omgevingsvergunning aan Decorte Iann, Brugsestraat 225, 8210 Zedelgem tot het heraanleggen van de oprit en uitbreiden van het terras gelegen Brugsestraat 225, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nr. 0386d4 - OMV\_2024059146 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 4 Omgevingsvergunning aan Hollevoet Ludovic, Oliemolenstraat 26, 8211 Aartrijke tot het bouwen van een bijgebouw en fietsenberging gelegen Diksmuidse Heirweg 85, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nr. 0022r4 - OMV\_2024056139 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 5 Omgevingsvergunning aan LE.LO - Misseeuw Bram, Cassierswegel 6, 8210 Zedelgem tot het wijzigen van functie van appartement en loft naar opslag gelegen Berkenhagestraat 2, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie C nr. 0429s22 - OMV\_2024056717 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 6 Omgevingsvergunning aan Schepens Bart, Wilgenlaan 37, 8210 Zedelgem tot het aanbrengen van gevelbekleding gelegen Wilgenlaan 37, 8210 Zedelgem – 2de afdeling Loppem - sectie D nr. 0210h - OMV\_2024063860 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend.

- 7 Omgevingsvergunning aan Slagmulders Véronique - De Groote Louis en Ruysinck Sarah, Eksaardestraat 11, 8800 Roeselare tot het verbouwen van een ééngezinswoning gelegen Léon Claeyssstraat 6, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie F nr. 1456d2 - OMV\_2024014687 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 8 Omgevingsvergunning aan Sys Leen, De Wilgen 15, 8211 Aartrijke tot het schilderen van de gevels gelegen De Wilgen 15, 8211 Aartrijke – 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 1302l - OMV\_2024043791 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 9 Omgevingsvergunning aan Tyvaert Christiaan, Steenoven 23, 8730 Beernem tot het wijzigen van functie van landbouwsite naar particuliere site gelegen Ossebilkstraat 57, 8211 Aartrijke – 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 0512e - OMV\_2024018000 – beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 10 Omgevingsvergunning BVBA Bouwonderneming Gino Feys - De Reyghere Liesbet, Vlasaardstraat 25, 8210 Zedelgem tot het slopen van de bestaande bebouwing en het verkavelen in 3 loten gelegen Kloosterstraat 48, 8210 Zedelgem - 3de afd. Veldegem - sectie G nrs. 0591r4 en 0576x - OMV\_2023161302 - beslissing**  
Het college verleent de omgevingsvergunning onder voorwaarden.
- 11 Omgeving – Definitief vastgesteld Ruimtelijk uitvoeringsplan Ventilus - Beroep tot nietigverklaring - beslissing**  
Het college beslist om namens de gemeente beroep tot nietigverklaring aan te tekenen bij de Raad van State tegen het definitief vastgesteld Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan Ventilus.
- 12 Ruimte - Beslissing over het beroep ingediend bij de deputatie tegen de omgevingsvergunning aan vzw Scouts en gidsen Vlaanderen, Wilrijkstraat 45, 2140 Borgerhout - Vervaeke Ward tot het wijzigen van functie van landbouwsite naar particuliere site gelegen Zeedijkweg 40, 8210 Zedelgem – 2de afdeling Loppem - sectie D nrs. 0449p, 0449h en 0449r - OMV\_2023127399 - kennisgeving**  
Het college neemt kennis.
- 13 Ruimte - Beslissing over het beroep ingediend bij de deputatie tegen de omgevingsvergunning afgeleverd aan Vergels Justine, Vergels Charline, Vergels Rudolf, Bouillon Beatrice en Vergels Annabelle Kastanjedreef 4, 8210 Veldegem tot het bouwen van een halfopen woning en carport gelegen Koning Albertstraat, 8210 Zedelgem – 3de afdeling Veldegem - sectie F nr. 0414d3 - OMV\_2023079934 - kennisgeving**  
Het college neemt kennis.
- 14 Ruimte – Voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notariskantoor Chijs en Vermeire, Drieselken 14, 9910 Aalter, een hoeve met aanhorigheden gelegen Bekegemsestraat 10, Zedelgem – 4de afdeling Aartrijke – sectie A nr. 1099d - beslissing**  
Het college heeft geen bezwaar.

- 15 Ruimte – Voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notarissen Schockaert en Vanhimbeeck, Koninginnelaan 62, 8430 Middelkerke, een werkplaats met woongedeelte en 2 autostaanplaatsen gelegen Schatting 20, Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem – sectie D deel nr. 0568a - beslissing**

Het college heeft geen bezwaar.

- 16 Ruimte - Lanceren enquête 'Hoe wil jij wonen in de toekomst?' - beslissing**

Het college gaat akkoord met de enquête om de woonwensen van de burgers van Zedelgem te leren kennen.

- 17 Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**

Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.