

**ZITTING GEMEENTERAAD
VAN DONDERDAG 23 MEI 2024
Gemeentehuis - Raadzaal**

De gemeenteraad, regelmatig bijeengeroepen, is op donderdag 23 mei 2024 om 19.30uur bijeengekomen in de raadzaal van het gemeentehuis.

Aanwezig: Annick Vermeulen, burgemeester
Ann Devriendt, Jurgen Dehaemers, Charlotte Vermeulen, Stijn Timmerman, Ellen Goes, schepenen
Ann Pattyn, Arnold Naessens, Dominiek Sneppe, Günther Descheemaecker, Ilse Demeulemeester, Ivan Lahousse, Jan Oosterlynck, Jean-Pierre De Groodt, Jochen Bruneel, Katrien Walcarius-De Maré, Krista Vander Meulen, Martine De Meester, Martine Vanhollebeke, Paul Crutelle, Sofie Pollet, Wino Debruyne, Wouter Vlaemynck, raadsleden
Bart Vergote, voorzitter
Sabine Vermeire, algemeen directeur

Verontschuldigd: Peter Haesaert, schepen
Eddy De Wispelaere, Katrien Vanrobaeys, raadsleden

Voorzitter: Bart Vergote

De voorzitter verklaart de vergadering voor geopend.

De gemeenteraad gaat over tot de agenda.

OPENBAAR

TOEVOEGING PUNT BIJ HOOGDRINGENDHEID: SECRETARIAAT - GEMEENTELIJKE HOLDING NV - IN VEREFFENING - ALGEMENE VERGADERING VAN 26 JUNI 2024 – GOEDKEURING AGENDA EN AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Ivan Lahousse

Stemuitslag:

23 stemmen voor

Stemuitslag details:

Vermeulen, Annick (CD&V - NIEUW): voor
Bruneel, Jochen (CD&V - NIEUW): voor
Crutelle, Paul (CD&V - NIEUW): voor
Debruyne, Wino (CD&V - NIEUW): voor
Dehaemers, Jurgen (CD&V - NIEUW): voor
Demeulemeester, Ilse (CD&V - NIEUW): voor
Devriendt, Ann (CD&V - NIEUW): voor
Goes, Ellen (CD&V - NIEUW): voor
Naessens, Arnold (CD&V - NIEUW): voor
Pollet, Sofie (CD&V - NIEUW): voor
Timmerman, Stijn (CD&V - NIEUW): voor
Vander Meulen, Krista (CD&V - NIEUW): voor
Vanhollebeke, Martine (CD&V - NIEUW): voor
Vergote, Bart (CD&V - NIEUW): voor
Vermeulen, Charlotte (CD&V - NIEUW): voor
Vlaemynck, Wouter (CD&V - NIEUW): voor
Walcarius-De Maré, Katrien (CD&V - NIEUW): voor

De Meester, Martine (Groen!): voor
De Groodt, Jean-Pierre (NVA): voor
Pattyn, Ann (NVA): voor
Oosterlynck, Jan (Vlaams Belang): voor
Sneppe, Dominiek (Vlaams Belang): voor
Descheemaecker, Günther (Vooruit): voor

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikels 20 en 23 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Aanleiding

- vraag om het agendapunt 'Secretariaat - Gemeentelijke Holding NV - in vereffening – Algemene vergadering van 26 juni 2024 – Goedkeuring agenda en aanduiding vertegenwoordiger – beslissing' bij hoogdringendheid aan de agenda van de gemeenteraad van 23 mei 2024 toe te voegen

Motivering

- de brief van 13 mei 2024 van de Gemeentelijke Holding in Vereffening met de oproeping voor de algemene vergadering van 26 juni 2024 werd in de gemeente ontvangen op 21 mei 2024
- de agenda voor de gemeenteraad werd reeds verstuurd op 15 mei 2024
- de behandeling van het punt op de volgende gemeenteraad (27 juni 2024) is te laat

Besluit

Enig artikel.- De gemeenteraad keurt het toevoegen van het punt 'Secretariaat - Gemeentelijke Holding NV - in vereffening – Algemene vergadering van 26 juni 2024 – Goedkeuring agenda en aanduiding vertegenwoordiger – beslissing' aan de agenda van de gemeenteraad bij hoogdringendheid goed.

1. SECRETARIAAT – CREAT SERVICES DV (VOORHEEN TMVS DV) - ALGEMENE JAARVERGADERING DER DEELNEMERS D.D. 18 JUNI 2024 - AGENDA EN AANUIDING VERTEGENWOORDIGER EN PLAATSERVANGER - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Ivan Lahousse

Stemuitslag:

23 stemmen voor

Stemuitslag details:

Vermeulen, Annick (CD&V - NIEUW): voor
Bruneel, Jochen (CD&V - NIEUW): voor
Crutelle, Paul (CD&V - NIEUW): voor
Debruyne, Wino (CD&V - NIEUW): voor
Dehaemers, Jurgen (CD&V - NIEUW): voor
Demeulemeester, Ilse (CD&V - NIEUW): voor
Devriendt, Ann (CD&V - NIEUW): voor
Goes, Ellen (CD&V - NIEUW): voor
Naessens, Arnold (CD&V - NIEUW): voor
Pollet, Sofie (CD&V - NIEUW): voor
Timmerman, Stijn (CD&V - NIEUW): voor
Vander Meulen, Krista (CD&V - NIEUW): voor
Vanhollebeke, Martine (CD&V - NIEUW): voor
Vergote, Bart (CD&V - NIEUW): voor
Vermeulen, Charlotte (CD&V - NIEUW): voor
Vlaemynck, Wouter (CD&V - NIEUW): voor
Walcarus-De Maré, Katrien (CD&V - NIEUW): voor
De Meester, Martine (Groen!): voor
De Groodt, Jean-Pierre (NVA): voor
Pattyn, Ann (NVA): voor
Oosterlynck, Jan (Vlaams Belang): voor
Sneppe, Dominiek (Vlaams Belang): voor
Descheemaecker, Günther (Vooruit): voor

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- de gemeente is aangesloten bij Creat Services dv (voorheen TMVS dv)
- statuten Creat Services dv (voorheen TMVS dv)
- bepalingen van het decreet intergemeentelijke samenwerking
- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- artikel 396 en volgende van het decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- oproepingsbrief d.d. 17 april 2024 van CREAT voor de algemene jaarvergadering der deelnemers

Procedure

- besluit gemeenteraad 28 februari 2019 en 16 december 2021 waarbij mevrouw Sofie Pollet, werd aangeduid als vertegenwoordiger en mevrouw Ann Devriendt, schepen, als plaatsvervanger

Dossierstukken

- oproepingsbrief CREAT + bijhorende stukken
- uittreksel gemeenteraad 28 februari 2019 en 16 december 2021 aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervanger

Besluit

Artikel 1.- De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de algemene jaarvergadering der deelnemers van Creat Services dv (voorheen TMVS dv) van 18 juni 2024 en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Verslag van de Raad van Bestuur over boekjaar 2023
4. Verslag van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2023 afgesloten per 31 december 2023
b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2023
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen

Varia

Artikel 2.- Mevrouw Sofie Pollet, raadslid, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de algemene jaarvergadering der deelnemers van Creat Services dv (voorheen TMVS dv) op dinsdag 18 juni 2024 of op een latere datum met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. Mevrouw Ann Devriendt, schepen als haar plaatsvervanger.

Artikel 3.- De gemeenteraad beslist dat de vertegenwoordiger van de gemeente Zedelgem die zal deelnemen aan de algemene jaarvergadering der deelnemers van Creat Services dv (voorheen TMVS dv) akkoord gaat met de agendapunten zoals vermeld in artikel 1 van dit besluit.

Artikel 4.- Een afschrift van dit besluit zal verzonden worden:

- hetzij per post t.a.v. Creat Services dv, p/a Intercommunaal Beheer, Stropstraat 1 te 9000 Gent
- hetzij bij voorkeur per elektronische post naar het e-mailadres 20240618AV@farys.be

2. SECRETARIAAT - IVBO - ALGEMENE VERGADERING 26 JUNI 2024 - GOEDKEURING AGENDA EN AANSTELLING VERTEGENWOORDIGER – BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Ivan Lahousse

Stemuitslag:

23 stemmen voor

Stemuitslag details:

Vermeulen, Annick (CD&V - NIEUW): voor

Bruneel, Jochen (CD&V - NIEUW): voor

Crutelle, Paul (CD&V - NIEUW): voor

Debruyne, Wino (CD&V - NIEUW): voor

Dehaemers, Jurgen (CD&V - NIEUW): voor
Demeulemeester, Ilse (CD&V - NIEUW): voor
Devriendt, Ann (CD&V - NIEUW): voor
Goes, Ellen (CD&V - NIEUW): voor
Naessens, Arnold (CD&V - NIEUW): voor
Pollet, Sofie (CD&V - NIEUW): voor
Timmerman, Stijn (CD&V - NIEUW): voor
Vander Meulen, Krista (CD&V - NIEUW): voor
Vanhollebeke, Martine (CD&V - NIEUW): voor
Vergote, Bart (CD&V - NIEUW): voor
Vermeulen, Charlotte (CD&V - NIEUW): voor
Vlaemynck, Wouter (CD&V - NIEUW): voor
Walcarus-De Maré, Katrien (CD&V - NIEUW): voor
De Meester, Martine (Groen!): voor
De Groodt, Jean-Pierre (NVA): voor
Pattyn, Ann (NVA): voor
Oosterlynck, Jan (Vlaams Belang): voor
Sneppe, Dominiek (Vlaams Belang): voor
Descheemaecker, Günther (Vooruit): voor

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- artikel 396 en volgende van het decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- uitnodiging van 29 april 2024 tot de algemene vergadering van IVBO op woensdag 26 juni 2024

Procedure

- besluit gemeenteraad 28 februari 2019 waarbij Stijn Timmerman, schepen, werd aangeduid als vertegenwoordiger, en Katrien Vanrobaeys, raadslid, als plaatsvervanger

Motivering

- de gemeente is deelgenoot van de intercommunale IVBO
- de agenda van de algemene vergadering van IVBO wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad zodat de vertegenwoordiger van de gemeente het standpunt en/of eventuele opmerkingen van de gemeente kan overmaken en zijn stemgedrag kan bepalen

Dossierstukken

- schrijven van IVBO d.d. 29 april 2024 + bijhorende documenten
- uittreksel gemeenteraad 28 februari 2019 aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervanger

Besluit

Artikel 1.- De agendapunten van de algemene vergadering van IVBO op woensdag 26 juni 2024 worden goedgekeurd:

1. Samenstelling van het bureau
2. Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering – goedkeuring
3. Verslag van de commissaris- revisor – kennisname
4. Goedkeuren jaarrekening 2023, werkingsbijdragen deelnemers en voorstel van resultaatverwerking volgens de artikelen 52 en 52bis van de statuten
5. Kwijting aan bestuurders
6. Kwijting aan de commissaris – revisor

Artikel 2.- De heer Stijn Timmerman, schepen, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van IVBO op woensdag 26 juni 2024 of op een latere datum met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. Mevrouw Katrien Vanrobaeys, raadslid, is zijn plaatsvervanger.

Artikel 3.- De gemeenteraad beslist op te dragen dat de vertegenwoordiger of plaatsvervanger van de gemeente zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige raadsbeslissing.

Artikel 4.- Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten.

3. FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - ONZE-LIEVE-VROUW VELDEGEM - REKENING 2023 - ADVIES - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Ivan Lahousse

Stemuitslag:

23 stemmen voor

Stemuitslag details:

Vermeulen, Annick (CD&V - NIEUW): voor
Bruneel, Jochen (CD&V - NIEUW): voor
Crutelle, Paul (CD&V - NIEUW): voor
Debruyne, Wino (CD&V - NIEUW): voor
Dehaemers, Jurgen (CD&V - NIEUW): voor
Demeulemeester, Ilse (CD&V - NIEUW): voor
Devriendt, Ann (CD&V - NIEUW): voor
Goes, Ellen (CD&V - NIEUW): voor
Naessens, Arnold (CD&V - NIEUW): voor
Pollet, Sofie (CD&V - NIEUW): voor
Timmerman, Stijn (CD&V - NIEUW): voor
Vander Meulen, Krista (CD&V - NIEUW): voor
Vanhollebeke, Martine (CD&V - NIEUW): voor
Vergote, Bart (CD&V - NIEUW): voor
Vermeulen, Charlotte (CD&V - NIEUW): voor
Vlaemynck, Wouter (CD&V - NIEUW): voor
Walcarius-De Maré, Katrien (CD&V - NIEUW): voor
De Meester, Martine (Groen!): voor
De Groodt, Jean-Pierre (NVA): voor
Pattyn, Ann (NVA): voor
Oosterlynck, Jan (Vlaams Belang): voor
Snepe, Dominiek (Vlaams Belang): voor
Descheemaecker, Günther (Vooruit): voor

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 40
- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikels 2 en 55 §1
- omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 van de Vlaams minister van bestuurszaken, binnenlands bestuur betreffende boekhouding besturen van de eredienst

Aanleiding

- digitaal indienen rekening 2023 kerkfabrieken door centraal kerkbestuur

Procedure

- de kerkraad keurde op 24 januari 2024 de rekening 2023 goed
- de kerkfabriek diende op 26 januari 2023 de rekening in bij het centraal kerkbestuur
- het centraal kerkbestuur diende op 29 april 2024 de rekeningen van alle kerkfabrieken gecoördineerd en digitaal in bij het gemeentebestuur

Motivering

- de procedure werd gevolgd
- de rekening mag gunstig worden geadviseerd

Dossierstukken

- rekening 2023
- coördinatie jaarrekening 2023

Besluit

Artikel 1.- De rekening 2023 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Veldegem wordt gunstig geadviseerd:

- exploitatietoelage: 13.235,89 EUR
- exploitatieresultaat: 17.461,90 EUR
- investeringstoelage: 0,00 EUR

- investeringsresultaat: 0,00 EUR

Artikel 2.- Van deze beslissing wordt kennis gegeven aan de provinciegouverneur.

4. FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - SINT-ANDREAS AARTRIJKE - REKENING 2023 - ADVIES - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Ivan Lahousse

Stemuitslag:

23 stemmen voor

Stemuitslag details:

Vermeulen, Annick (CD&V - NIEUW): voor
Bruneel, Jochen (CD&V - NIEUW): voor
Crutelle, Paul (CD&V - NIEUW): voor
Debruyne, Wino (CD&V - NIEUW): voor
Dehaemers, Jurgen (CD&V - NIEUW): voor
Demeulemeester, Ilse (CD&V - NIEUW): voor
Devriendt, Ann (CD&V - NIEUW): voor
Goes, Ellen (CD&V - NIEUW): voor
Naessens, Arnold (CD&V - NIEUW): voor
Pollet, Sofie (CD&V - NIEUW): voor
Timmerman, Stijn (CD&V - NIEUW): voor
Vander Meulen, Krista (CD&V - NIEUW): voor
Vanhollebeke, Martine (CD&V - NIEUW): voor
Vergote, Bart (CD&V - NIEUW): voor
Vermeulen, Charlotte (CD&V - NIEUW): voor
Vlaemynck, Wouter (CD&V - NIEUW): voor
Walcarius-De Maré, Katrien (CD&V - NIEUW): voor
De Meester, Martine (Groen!): voor
De Groodt, Jean-Pierre (NVA): voor
Pattyn, Ann (NVA): voor
Oosterlynck, Jan (Vlaams Belang): voor
Snepe, Dominiek (Vlaams Belang): voor
Descheemaecker, Günther (Vooruit): voor

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 40
- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikels 2 en 55 §1
- omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 van de Vlaams minister van bestuurszaken, binnenlands bestuur betreffende boekhouding besturen van de eredienst

Aanleiding

- digitaal indienen rekening 2023 kerkfabrieken door centraal kerkbestuur

Procedure

- de kerkraad keurde op 15 februari 2024 de rekening 2024 goed
- de kerkfabriek diende op 25 februari 2024 de rekening in bij het centraal kerkbestuur
- het centraal kerkbestuur diende op 29 april 2024 de rekeningen van alle kerkfabrieken gecoördineerd en digitaal in bij het gemeentebestuur

Motivering

- de procedure werd gevolgd
- de rekening mag gunstig worden geadviseerd

Dossierstukken

- rekening 2023
- coördinatie jaarrekening 2023

Besluit

Artikel 1.- De rekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Andreas Aatrijke wordt gunstig geadviseerd:

- exploitatietoelage: 40.375,32 EURE
- exploitatieresultaat: 28.798,32 EUR
- investeringsstoelage: 0,00 EUR
- investeringsresultaat: - 14.459,50 EUR

Artikel 2.- Van deze beslissing wordt kennis gegeven aan de provinciegouverneur.

5. FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - SINT-ELOOI ZEDELGEM - REKENING 2023 - ADVIES - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Ivan Lahousse

Stemuitslag:

23 stemmen voor

Stemuitslag details:

Vermeulen, Annick (CD&V - NIEUW): voor
 Bruneel, Jochen (CD&V - NIEUW): voor
 Crutelle, Paul (CD&V - NIEUW): voor
 Debryne, Wino (CD&V - NIEUW): voor
 Dehaemers, Jurgen (CD&V - NIEUW): voor
 Demeulemeester, Ilse (CD&V - NIEUW): voor
 Devriendt, Ann (CD&V - NIEUW): voor
 Goes, Ellen (CD&V - NIEUW): voor
 Naessens, Arnold (CD&V - NIEUW): voor
 Pollet, Sofie (CD&V - NIEUW): voor
 Timmerman, Stijn (CD&V - NIEUW): voor
 Vander Meulen, Krista (CD&V - NIEUW): voor
 Vanhollebeke, Martine (CD&V - NIEUW): voor
 Vergote, Bart (CD&V - NIEUW): voor
 Vermeulen, Charlotte (CD&V - NIEUW): voor
 Vlaemynck, Wouter (CD&V - NIEUW): voor
 Walcarius-De Maré, Katrien (CD&V - NIEUW): voor
 De Meester, Martine (Groen!): voor
 De Groodt, Jean-Pierre (NVA): voor
 Pattyn, Ann (NVA): voor
 Oosterlynck, Jan (Vlaams Belang): voor
 Sneppe, Dominiek (Vlaams Belang): voor
 Descheemaecker, Günther (Vooruit): voor

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 40
- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikels 2 en 55 §1
- omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 van de Vlaams minister van bestuurszaken, binnenlands bestuur betreffende boekhouding besturen van de eredienst

Aanleiding

- digitaal indienen rekening 2023 kerkfabrieken door centraal kerkbestuur

Procedure

- de kerkraad keurde op 24 februari 2024 de rekening 2023 goed
- de kerkfabriek diende op 3 maart 2024 de rekening in bij het centraal kerkbestuur
- het centraal kerkbestuur diende op 29 april 2024 de rekeningen van alle kerkfabrieken gecoördineerd en digitaal in bij het gemeentebestuur

Motivering

- de procedure werd gevolgd
- de rekening mag gunstig worden geadviseerd

Dossierstukken

- rekening 2023

- coördinatie jaarrekening 2023

Besluit

Artikel 1.- De rekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Elooi Zedelgem wordt gunstig geadviseerd:

- exploitatietoelage: 96.169,77 EUR
- exploitatieresultaat: 55.066,10 EUR
- investeringstoelage: 16.926,13 EUR
- investeringsresultaat: 0,00 EUR

Artikel 2.- Van deze beslissing wordt kennis gegeven aan de provinciegouverneur.

6. FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - SINT-LAURENTIUS ZEDELGEM - REKENING 2023 - ADVIES - BESLISSING

Stemuitslag:

24 stemmen voor

Stemuitslag details:

Vermeulen, Annick (CD&V - NIEUW): voor
Bruneel, Jochen (CD&V - NIEUW): voor
Crutelle, Paul (CD&V - NIEUW): voor
Debruyne, Wino (CD&V - NIEUW): voor
Dehaemers, Jurgen (CD&V - NIEUW): voor
Demeulemeester, Ilse (CD&V - NIEUW): voor
Devriendt, Ann (CD&V - NIEUW): voor
Goes, Ellen (CD&V - NIEUW): voor
Naessens, Arnold (CD&V - NIEUW): voor
Pollet, Sofie (CD&V - NIEUW): voor
Timmerman, Stijn (CD&V - NIEUW): voor
Vander Meulen, Krista (CD&V - NIEUW): voor
Vanhollebeke, Martine (CD&V - NIEUW): voor
Vergote, Bart (CD&V - NIEUW): voor
Vermeulen, Charlotte (CD&V - NIEUW): voor
Vlaemynck, Wouter (CD&V - NIEUW): voor
Walcarus-De Maré, Katrien (CD&V - NIEUW): voor
De Meester, Martine (Groen!): voor
Lahousse, Ivan (Groen!): voor
De Groodt, Jean-Pierre (NVA): voor
Pattyn, Ann (NVA): voor
Oosterlynck, Jan (Vlaams Belang): voor
Snepe, Dominiek (Vlaams Belang): voor
Descheemaecker, Günther (Vooruit): voor

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 40
- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikels 2 en 55 §1
- omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 van de Vlaams minister van bestuurszaken, binnenlands bestuur betreffende boekhouding besturen van de eredienst

Aanleiding

- digitaal indienen rekening 2023 kerkfabrieken door centraal kerkbestuur

Procedure

- de kerkraad keurde op 26 februari 2024 de rekening 2023 goed
- de kerkfabriek diende op 28 februari 2024 de rekening in bij het centraal kerkbestuur
- het centraal kerkbestuur diende op 29 april 2024 de rekeningen van alle kerkfabrieken gecoördineerd en digitaal in bij het gemeentebestuur

Motivering

- de procedure werd gevolgd
- de rekening mag gunstig worden geadviseerd

Dossierstukken

- rekening 2023
- coördinatie jaarrekening 2023

Besluit

Artikel 1.- De rekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Laurentius Zedelgem wordt gunstig geadviseerd:

- exploitatietoelage: 3.641,16 EUR
- exploitatieresultaat: 33.198,71 EUR
- investeringstoelage: 0,00 EUR
- investeringsresultaat: 0,00 EUR

Artikel 2.- Van deze beslissing wordt kennis gegeven aan de provinciegouverneur.

7. FINANCIËN - KERKFABRIEKEN - SINT-MARTINUS LOPPEM - REKENING 2023 - ADVIES - BESLISSING

Afwezig voor dit punt: Stijn Timmerman

Schepen Stijn Timmerman verlaat de zitting om reden van persoonlijk belang.

Beraadslaging:

Raadslid Dominiek Sneppe vraagt naar de stand van zaken van het kerkenbeleidsplan. Schepen Ann Devriendt zegt dat er nog geen nieuwe concrete ideeën zijn, daarom zal het bestaande kerkenbeleidsplan overgenomen worden. De schepen licht verder toe dat dit beleidsplan ieder moment kan aangepast worden en zegt verder dat ze de indruk krijgt dat het bisdom soepeler kijkt naar bredere mogelijkheden van herbestemming. Raadslid Günther Descheemaecker vraagt naar de procedure: wie is betrokken? wie keurt goed? Schepen Ann Devriendt licht toe dat het nog steeds het bisdom is dat het plan goedkeurt en voegt toe dat het bisdom ook voor ruimere burgerparticipatie openstaat.

Stemuitslag:

23 stemmen voor

Stemuitslag details:

Vermeulen, Annick (CD&V - NIEUW): voor
Bruneel, Jochen (CD&V - NIEUW): voor
Crutelle, Paul (CD&V - NIEUW): voor
Debruyne, Wino (CD&V - NIEUW): voor
Dehaemers, Jurgen (CD&V - NIEUW): voor
Demeulemeester, Ilse (CD&V - NIEUW): voor
Devriendt, Ann (CD&V - NIEUW): voor
Goes, Ellen (CD&V - NIEUW): voor
Naessens, Arnold (CD&V - NIEUW): voor
Pollet, Sofie (CD&V - NIEUW): voor
Vander Meulen, Krista (CD&V - NIEUW): voor
Vanhollebeke, Martine (CD&V - NIEUW): voor
Vergote, Bart (CD&V - NIEUW): voor
Vermeulen, Charlotte (CD&V - NIEUW): voor
Vlaemynck, Wouter (CD&V - NIEUW): voor
Walcarus-De Maré, Katrien (CD&V - NIEUW): voor
De Meester, Martine (Groen!): voor
Lahousse, Ivan (Groen!): voor
De Groodt, Jean-Pierre (NVA): voor
Pattyn, Ann (NVA): voor
Oosterlynck, Jan (Vlaams Belang): voor
Sneppe, Dominiek (Vlaams Belang): voor
Descheemaecker, Günther (Vooruit): voor

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 40
- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikels 2 en 55 §1
- omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 van de Vlaams minister van bestuurszaken, binnenlands bestuur betreffende boekhouding besturen van de eredienst

Aanleiding

- digitaal indienen rekening 2023 kerkfabrieken door centraal kerkbestuur

Procedure

- de kerkraad keurde op 8 februari 2024 de rekening 2023 goed
- de kerkfabriek diende op 22 februari 2024 de rekening in bij het centraal kerkbestuur
- het centraal kerkbestuur diende op 29 april 2024 de rekeningen van alle kerkfabrieken gecoördineerd en digitaal in bij het gemeentebestuur

Motivering

- de procedure werd gevolgd
- de rekening mag gunstig worden geadviseerd

Dossierstukken

- rekening 2023
- coördinatie jaarrekening 2023

Besluit

Artikel 1.- De rekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Martinus Loppem wordt gunstig geadviseerd:

- exploitatietoelage: 18.865,77 EUR (Zedelgem 17.545,17 EUR + Brugge 1.320,60 EUR)
- exploitatieresultaat: 11.362,17 EUR
- investeringsstoelage: 0,00 EUR
- investeringsresultaat: 9.891,90 EUR

Artikel 2.- Van deze beslissing wordt kennis gegeven aan de provinciegouverneur.

8. FINANCIËN - RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR HET UITVOEREN VAN EEN TWEDE CONFORMITEITSONDERZOEK – BESLISSING

Beraadslaging:

Raadslid Dominiek Sneppe vraagt naar de datum van toepassing. Schepen Stijn Timmerman antwoordt dat het nieuwe decreet in voege treedt vanaf 1 juni 2024. Het is nu zaak om het reglement van Zedelgem in overeenstemming te brengen met de Vlaamse regelgeving.

Stemuitslag:

24 stemmen voor

Stemuitslag details:

Vermeulen, Annick (CD&V - NIEUW): voor
Bruneel, Jochen (CD&V - NIEUW): voor
Crutelle, Paul (CD&V - NIEUW): voor
Debruyne, Wino (CD&V - NIEUW): voor
Dehaemers, Jurgen (CD&V - NIEUW): voor
Demeulemeester, Ilse (CD&V - NIEUW): voor
Devriendt, Ann (CD&V - NIEUW): voor
Goes, Ellen (CD&V - NIEUW): voor
Naessens, Arnold (CD&V - NIEUW): voor
Pollet, Sofie (CD&V - NIEUW): voor
Timmerman, Stijn (CD&V - NIEUW): voor
Vander Meulen, Krista (CD&V - NIEUW): voor
Vanhollebeke, Martine (CD&V - NIEUW): voor

Vergote, Bart (CD&V - NIEUW): voor
Vermeulen, Charlotte (CD&V - NIEUW): voor
Vlaemynck, Wouter (CD&V - NIEUW): voor
Walcarius-De Maré, Katrien (CD&V - NIEUW): voor
De Meester, Martine (Groen!): voor
Lahousse, Ivan (Groen!): voor
De Grootd, Jean-Pierre (NVA): voor
Pattyn, Ann (NVA): voor
Oosterlynck, Jan (Vlaams Belang): voor
Snepe, Dominiek (Vlaams Belang): voor
Descheemaeker, Günther (Vooruit): voor

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikelen 40 § 3 van het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 en latere wijzigingen
- besluit van de Vlaamse regering van 16/11/2018 over het lokaal woonbeleid
- besluit van 17 juli 2020 van de Vlaamse Codex Wonen (Vlaamse Codex Wonen van 2021)
- besluit van de Vlaamse regering van 11 september 2020 tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen
- besluit van de Vlaamse regering tot wijziging van diverse besluiten betreffende het woonbeleid van 8 december 2023
- Vlaams woninghuurdecreet van 9 november 2018
- omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit

Aanleiding

- in het besluit van de Vlaamse Regering van 8 december 2023 is er een wijziging goedgekeurd: vanaf 1 juni 2024 kan de gemeente een vergoeding vragen voor het uitvoeren van een conformiteitsonderzoek, hierdoor vervalt de vergoeding voor de afgifte van een conformiteitsattest
- aanpassing van het retributiereglement is noodzakelijk anders kan de vergoeding niet meer worden gevraagd vanaf 1 juni 2024
- het vaststellen van de gemeentelijke retributiereglementen is de bevoegdheid van de gemeenteraad

Procedure

- goedkeuring beslissing door de gemeenteraad
- versturen beslissing naar toezicht
- akkoord van de toezichthoudende overheid

Krediet

Exploitatie - ontvangsten

- algemene rekening: 7020009 7020019 7020029 7020039 7020049
- beleidsitem: 062901 062901 062901 062901 062901

Motivering

- Vlaamse Codex Wonen van 2021 legt als doelstelling op dat elke woning, ongeacht de woonvorm, moet voldoen aan de elementaire veiligheids-, gezondheids-, en woonkwaliteitsvereisten. Het verplicht maken van een conformiteitsattest is een maatregel die rechtstreeks concrete uitwerking geeft van deze decretale doelstelling. Door het proactief screenen van alle huurwoningen worden onveilige, ongezonde en kwaliteitsarme huurwoningen gedetecteerd en kan duurzaam herstel worden opgelegd en mogelijks krotverhuurders worden opgespoord
- om dit doel te realiseren moet elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die als houder van het zakelijk recht of (onder)verhuurder een woning verhuurt, te huur aanbiedt of ter beschikking stelt als hoofdverblijfplaats een conformiteitsattest van de woning kunnen voorleggen
- de gemeente kan een vergoeding vragen voor het uitvoeren van een conformiteitsonderzoek
- de gemeente Zedelgem werd vastgesteld als beherende gemeente van de interlokale vereniging de Woonwinkel
- Zedelgem beheert de rekening van IGS De Woonwinkel en belast haar financieel directeur met de inning van de facturen, concreet betekent dit dat de gemeente Zedelgem centraal de facturen int voor rekening van de desbetreffende gemeenten voor het uitvoeren van een tweede conformiteitsonderzoek op hun grondgebied

Dossierstukken

- gemeentelijk reglement 'Verplicht conformiteitsattest bij huurwoningen' d.d. 26 oktober 2023
- overeenkomst met statutaire draagkracht houdende oprichting van de interlokale vereniging 'De Woonwinkel Beernem – Damme – Oostkamp – Torhout – Zedelgem' - mei 2019
- gemeentelijk retributiereglement op de aflevering van conformiteitsattesten d.d. 26 oktober 2023

Besluit

Artikel 1.- Met ingang van 1 juni 2024 wordt ten voordele van de gemeente Zedelgem een retributie geheven voor het uitvoeren van het tweede conformiteitsonderzoek op verzoek, dat verloopt volgens de procedure vermeld in artikel 3.3 van de Vlaamse Codex Wonen.

De vergoeding wordt uitsluitend gevraagd voor het tweede conformiteitsonderzoek dat wordt uitgevoerd in het kader van de procedure van het verzoek tot afgifte van een conformiteitsattest, vermeld in artikel 3.7, §1, eerste lid van de Vlaamse Codex Wonen

Artikel 2.- Voor toepassing van dit retributiereglement worden de begrippen en de definities gehanteerd zoals omschreven in de Vlaamse Codex Wonen van 2021 en de besluiten ter uitvoering ervan.

Artikel 3.- De retributie is verschuldigd door de aanvrager (natuurlijke of rechtspersoon) van het conformiteitsonderzoek.

Artikel 4.- Het bedrag van de retributie voor het tweede conformiteitsonderzoek wordt vastgesteld op 90,00 euro.

Het bedrag wordt jaarlijks aangepast aan de gezondheidsindex conform de volgende formule:

$\text{nieuw bedrag} = \text{basisbedrag} \times \frac{\text{aangepaste gezondheidsindex}}{\text{gezondheidsindex april 2024}}$

Het geïndexeerde bedrag van de retributie wordt afgerond naar het lager geheel getal.

Bij meerdere conformiteitsonderzoeken wordt de retributie éénmaal aangerekend bij het tweede conformiteitsonderzoek.

Artikel 5.- De retributie wordt betaald via factuur binnen de maand na factuurdatum.

Bij niet-betaling binnen de maand wordt een maning verstuurd met het verzoek te betalen binnen de 14 dagen na datum van de maning.

Bij niet-betaling wordt een aangetekende laatste waarschuwing verstuurd met het verzoek te betalen binnen de 14 dagen. De kosten van de aangetekende zending van 7,50 euro vallen ten laste van de retributieplichtige.

Als beherende gemeente beheert Zedelgem de rekening van de IGS De Woonwinkel en int de facturen voor het uitvoeren van een tweede conformiteitsonderzoek voor rekening van de aangesloten gemeenten.

Artikel 6.- Bij gebrek aan betaling in der minne zal de inning worden gevorderd overeenkomstig de invorderingsprocedure van niet-fiscale ontvangsten.

Artikel 7.- Dit retributiereglement treedt in werking op 1 juni 2024 en vervangt het retributiereglement afgifte conformiteitsattesten dd. 26 oktober 2023.

Artikel 8.- Het retributiereglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikelen 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 9.- De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

9. OMGEVING - CONCEPTNOTA STRATEGISCHE VISIE BELEIDSPLAN RUIMTE – KENNISGEVING

Beraadslaging:

Raadslid Ann Pattyn vraagt of dit een dure studie was? Schepen Stijn Timmerman zegt dat hij de kostprijs zal opvragen en zal doorsturen. Raadslid Ann Pattyn zegt dat ze moet vaststellen dat de informatie uit de studie niet anders is dan de informatie uit de bouwmeesterscan. Schepen Stijn Timmerman duidt dat de bouwmeesterscan dateert van 2018, deze studie vertrekt van actuele data. De schepen vervolgt dat de studie nodig was omdat de opmaak van een ruimtelijk beleidsplan een wettelijke verplichting is. Schepen Stijn Timmerman duidt dat de bouwmeesterscan als informatiebron diende voor deze studie, bvb. bepaalde data werden meegenomen. De informatie uit de actuele studie is vandaag de dag ook al dienstig voor de

beoordeling van omgevingsvergunningsaanvragen en de opmaak van masterplannen, vervolgt de schepen. Raadslid Ann Pattyn merkt op dat een aantal aanbevelingen uit de bouwmeesterscan nog niet opgepikt zijn, bvb. inspelen op nieuwe woontypologieën (kleine woningen) of het afbakenen van de woonkernen. Schepen Stijn Timmerman zegt dat het de bedoeling is om deze ideeën te concretiseren aan de hand van de beleidskaders die zullen uitgewerkt worden. Raadslid Ann Pattyn zegt dat ze moet vaststellen dat er deze legislatuur niet aan een visie gewerkt is, nochtans, vervolgt het raadslid, had het bestuur de aanbevelingen uit de bouwmeesterscan kunnen aanwenden om een visie uit te werken over dringende zaken en om acties te ondernemen. Schepen Stijn Timmerman antwoordt dat de opmaak van een ruimtelijk beleidsplan de nodige tijd alsook burgerparticipatie vergt. Raadslid Ann Pattyn verwijst naar de vele verkeersproblemen, in het bijzonder voor fietsers, en de nood aan maatregelen. De schepen antwoordt dat er wel degelijk aan mobiliteit gewerkt wordt tijdens de opmaak van masterplannen of de beoordeling van omgevingsvergunningsaanvragen en de schepen verwijst naar de mobiliteitsaanpak om en rond het nieuwe project van de school van Zedelgem dorp. Raadslid Ann Pattyn stelt vragen over de vervuiling van de MoubEEK en de aanpak hieromtrent. Schepen Stijn Timmerman zegt dat hij de vraag zal doorgeven aan collega schepen Peter Haesaert die voor deze materie bevoegd is. Raadslid Ann Pattyn vraagt of er al een visie rond sport is. Schepen Stijn Timmerman stelt dat dit een doelstelling is, namelijk er zal een globale visie op recreatie en sport opgemaakt worden, dit houdt in dat er een visie zal zijn over wat er waar plaats zal kunnen vinden. Raadslid Ann Pattyn stelt vragen over bedrijfsruimtes en ze verwijst naar de vraagstelling van de Gecoro. Schepen Stijn Timmerman duidt dat de vraagstelling in de Gecoro ging over het feit of de bedrijvigheid op de juiste plaats doorgaat. Vervolgens kan er hieraan gesleuteld worden. Op de vraag van het raadslid of Sint-Elooi-Zuid blijft zoals ze is, antwoordt schepen Stijn Timmerman dat de visie nader geconcretiseerd zal worden aan de hand van het beleidskader in kwestie. Raadslid Martine De Meester zegt dat ze de schepen, de algemeen directeur en het betrokken diensthoofd Hilde Dobbelaere wil bedanken voor de organisatie van de infoavond voor de fractievoorzitters en het raadslid voegt toe dat ze het in sterke mate betreurt dat er op die avond slechts twee fractievoorzitters aanwezig waren. Raadslid Martine De Meester zegt dat ze dit document een sterk document vindt en ze voegt toe dat dit de visie is waarvoor ze met haar fractie sedert twintig jaar ijvert. Het raadslid verwijst naar de maatregelen die opgenomen zijn en die het hoofd moeten bieden aan de klimaatwijzigingen en ze zegt dat deze maatregelen hard nodig zijn. Raadslid Martine De Meester vervolgt dat dit beleidsplan zeer nodig is maar haar inziens te laat komt en ze benadrukt dat het essentieel is dat dit beleidsplan op korte termijn goedgekeurd kan worden zodat het een bindend karakter heeft en uitwerking kan krijgen. Raadslid Martine De Meester zegt dat ze hoopt dat alle fracties achter dit beleidsplan zullen staan en dat er draagvlak is voor de uitvoering ervan. Schepen Stijn Timmerman bedankt het raadslid voor de complimenten en voegt toe dat hij evenzeer hoopt dat de volgende beleidsploeg de ingeslane weg zal verder zetten.

De gemeenteraad neemt kennis op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 38, 39 en 40 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 tot bepaling van nadere regels voor de opmaak, de vaststelling en de herziening van ruimtelijke beleidsplannen

Aanleiding

- de conceptnota Strategische visie beleidsplan Ruimte is afgewerkt

Procedure

- de conceptnota werd voor advies voorgelegd aan de gecoro op 6 mei 2024
- de conceptnota wordt bezorgd aan de gemeenteraad
- de conceptnota wordt voorgelegd aan het departement, de deputatie en de colleges van burgemeester en schepenen van de aangrenzende gemeenten
- de publieke raadpleging van de conceptnota gebeurt in de maanden juni en juli, en er wordt een participatieavond georganiseerd op 11 juni 2024

Dossierstukken

- conceptnota Strategische visie beleidsplan Ruimte
- advies Gecoro van 6 mei 2024 op de conceptnota Strategische visie beleidsplan Ruimte

Besluit

Enig artikel.- De gemeenteraad neemt kennis van de conceptnota Strategische visie beleidsplan Ruimte.

10. VRAGEN EN ANTWOORDEN

10.1. Vraag van raadslid Dominiek Sneppe in verband met verkeersveiligheid

Vlaams Belang stelde reeds verschillende vragen over de verkeersveiligheid. Vaak zijn het knelpunten die door onze inwoners zelf zijn aangebracht en als gevaarlijk ervaren worden.

Wat zal het gemeentebestuur, i.c. de bevoegde schepen, doen aan volgende knelpunten:

- Gevaarlijke kruispunten: Moebekestraat-Rozenboomstraat en Eernegemweg-Zeeweg zuid/noord: daar gebeurden reeds ettelijke ongevallen, maar aan de kruispunten zelf gebeurt niets om ze veiliger te maken.

Kwam dit reeds op de verkeerscommissie? Wat waren de suggesties? Wat moet er gebeuren voor er daadwerkelijk iets gedaan wordt?

- Verkeersveiligheid Veldegem:

- o stelling naast café 'tBoldershof: niet verlicht, geen aanwijzingen voor voetgangers

- o inname openbaar domein: wat met rolstoelgebruikers, rollators, kinderwagens, blinden,...

- o Blauwe zone werd ingevoerd zonder communicatie met de bewoners. Klopt dit? Indien ja, Waarom werd dit niet gecommuniceerd? Krijgen de bewoners een bewonerskaart? Wanneer? Of indien nee, waarom niet?

- o Kermis Veldegem:

- § Tijdens Veldegem kermis is het vanaf de dinsdag verboden om te parkeren op de markt. Daardoor is er nog weinig parking voor de middenstand. Is dat verbod reeds nodig van de dinsdag?

- § Rolstoelgebruikers geraken ook niet meer door, bv om naar de kiné te gaan. Dit is dan vooral door de dikke kabels van de attracties die er liggen.

- § Wat met de brandveiligheid? Zijn de gebouwen bereikbaar voor de brandweer of andere hulpdiensten?

Schepen Jurgen Dehaemers antwoordt, mbt het kruispunt Moebekestraat, dat dit vele keren in de verkeerscommissie aan bod kwam en hij verwijst naar het ontwerpplan dat in 2023 tot stand kwam en door de gemeenteraad voor aanbesteding goedgekeurd werd. De schepen vervolgt dat momenteel de tweede fase lopende is, voor de volgende fase is het aanvatten van de werken voorzien in het najaar. Mbt de vragen over Veldegem. Bij de aanvraag van de stelling, die nog tot eind mei loopt, is er opgenomen dat er voor de voetgangers, kinderwagens, rolstoelgebruikers, e.d. een bord werd geplaatst voor de stelling die vraagt om over te steken naar de andere kant van de weg. Gezien de beperkte openbare ruimte is dit de enige manier om dit te voorzien aangezien een doorloopstelling geen goede oplossing is want de meeste kinderwagens en rolstoelen passen hier niet door. Wat de communicatie over de blauwe zone betreft licht schepen Jurgen Dehaemers toe dat de technisch medewerker in se te ijverig geweest was en de werken gedaan had voordat de bewonersbrief verstuurd was. Een bewonerskaart lijkt overbodig, bvb. er is meerdere parking aanwezig waar er geen parkeerdurbeperking geldt. Wat de kermis betreft duidt de schepen als volgt. Het parkeerverbod gaat steeds in op dinsdag vanaf 16u00. Volgens het kermisreglement mogen de kermiskramen vanaf de dinsdag om 18u00 opzetten. Vanuit de politie wordt er steeds gevraagd om het parkeerverbod 2 uur op voorhand te plaatsen zodat er nog tijd is om eigenaars van wagens te contacteren vooraleer deze worden weggesleept.

Raadslid Dominiek Sneppe vraagt of het mogelijk is om de kermis later op te zetten op de avond.

Burgemeester Annick Vermeulen duidt dat dit in het verleden gevraagd werd maar dit bleek niet haalbaar te zijn. Raadslid Dominiek Sneppe wordt door de schepen verder verwezen naar de medewerker mobiliteit ingeval ze nog vragen zou hebben.

10.2. Vraag van raadslid Dominiek Sneppe in verband met schommelingen op de waterdruk in Aartrijke

De schommelingen op de waterdruk in Aartrijke is een oud zeer en blijkt moeilijk oplosbaar te zijn. Er werd reeds een firma ingezet om het probleem in kaart te brengen en op te lossen, maar dit heeft nog niet veel opgebracht. De schommelingen zijn er nog steeds.

Wat is hier de stand van zaken?

Schepen Stijn Timmerman beantwoordt de vraag. De gemeente vroeg aan de watergroep om een drukmeting uit te voeren voor een langere periode. Volgens navraag bij de watergroep zijn er geen meldingen van waterschommelingen waardoor ze er vanuit gaan dat er geen problemen zijn. De schepen geeft aan dat het belangrijk is om aan bewoners mee te geven dat zij problemen moeten doorgeven aan de Watergroep. Vertegenwoordiger Sofie Pollet zegt dat ze contact opnam met de manager van de Watergroep en dat ze de mensen aanmoedigt om storingen door te geven zodat de Watergroep mogelijke patronen in de probleemstellingen kan herkennen. Raadslid Sofie Pollet geeft verder toelichting over de komst van de digitale watermeters en ze zegt dat het in de latere toekomst mogelijk zou worden om problemen inzake waterdruk via de digitale watermeters op te sporen. Raadslid Dominiek Sneppe stelt dat de problematiek al een hele tijd aansleept waarop schepen Stijn Timmerman antwoordt dat er vanuit de gemeente reeds lange tijd op oplossingen aangedrongen wordt.

10.3. Vraag van raadslid Dominiek Sneppe in verband met de bestrijding van ratten

Ook hierover stelde Vlaams Belang reeds vragen, maar het probleem blijft.

We weten dat de gemeente niet kan/mag ingrijpen op privéterrein, maar enkel een foldertje in de bus gooien zal ook weinig oplossen.

Ratten zijn overdragers van ziekten en planten zich voort als “konijnen”. Als er aan een beginnend rattenprobleem niets gedaan wordt, kan dit uitgroeien tot een rattenplaag. Daarom is het van belang om vroegtijdig in te grijpen.

De schepen sprak bij een vorige vraag over dit onderwerp over een nieuw systeem om ratten te vangen en daarna te verdelen. Dit stond toen nog maar in zijn kinderschoenen. Werd dit systeem ondertussen geëvalueerd? Wat was het resultaat? Zal dit ook kunnen worden ingezet in de buurt van privé-terreinen die geplaagd worden door ratten?

Zal de gemeente eens berekenen wat het zou kosten om mensen die klachten hebben over ratten te voorzien van rattenvergif? Dit zou kunnen gebeuren in samenspraak met de rattenvanger, die toch een expert is op dat vlak, zoals het ook in Oostkamp gebeurt.

Schepen Stijn Timmerman beantwoordt de vragen. Wat de aanpak op privé-domein betreft. Bij overlast die groot is of waarvan de mensen aangeven niet weten hoe te handelen gaat de rattenvanger op plaatsbezoek en wordt er advies en uitleg gegeven (niet louter een foldertje in de bus). Als er vastgesteld wordt dat de ratten niet veroorzaakt worden door de beller dan doet de medewerker het nodige (actie naar de burens toe of actie op het openbaar domein). Wat het systeem betreft. De ratten worden met voeder in de rattenvaak gelokt. Via sensoren kan de rattenvanger zien hoe vaak de val bezocht wordt. De rattenvanger kan de gemotoriseerde valklep op afstand activeren. De software houdt bij hoeveel ratten er al gevangen zijn en wanneer de val moet leeggemaakt worden. De vaststellingen zijn: we gebruiken minder gif, we vangen meer ratten, we moeten minder klemmen gebruiken. Dit gebeurt ook in de buurt van privé-domein. Wat de kosten betreft: dit is onbegonnen werk, vervolgt de schepen. Belangrijk vooral is dat de bron aangepakt wordt. Het gaat vooral om de kwaliteit van het vergif, wat wij als gemeente hebben is veel sterker, zegt de schepen. Voorzitter Bart Vergote voegt toe dat vergif niet zomaar kan aangekocht worden (een vergunning is nodig).

Het is beter de mensen in te lichten en de bron aan te pakken dan gratis (nutteloos) vergif uit te delen zoals sommige andere gemeenten doen.

10.4. Vraag van raadslid Jean-Pierre De Groodt in verband met wegeniswerken en snelheidscontroles in de Ossebilkstraat – Rozeboomstraat

Is het mogelijk om een concrete update te krijgen over de uiteindelijke start van de wegeniswerken in de Ossebilkstraat, Rozeboomstraat?

Idem dito over eventuele gedane snelheidscontroles in beide straten recent ?

Schepen Jurgen Dehaemers geeft het woord aan de leden van de verkeerscommissie. Raadslid Bart Vergote en raadslid Martine De Meester vullen aan dat er heel wat opties in de verkeerscommissies werden uitgewerkt die aan de bewoners werden voorgelegd maar de bewoners hebben de voorstellen telkens aan de kant geschoven. Raadslid Bart Vergote vult aan dat er 'twee kampen' zijn, er dient een consensus gezocht. Niettemin liggen er mooie voorstellen op tafel, vervolgen voorzitter Bart Vergote en raadslid Martine De Meester. Raadslid De Meester benadrukt dat het de buurtbewoners zelf zijn die steeds op de rem hebben gestaan. Raadslid Jean-Pierre De Groodt heeft het over de Baekelandlaan en zegt dat hij hoopt dat de situatie daar ook aangepakt wordt. Voorzitter Bart Vergote zegt dat de opmerkingen bezorgd zijn en voegt toe dat dit kwesties zijn die op de verkeerscommissie behandeld worden. Schepen Jurgen Dehaemers zegt raadslid Jean-Pierre De Groodt dat hij zich kan wenden tot de dienst mobiliteit en alle plannen daar kan inkijken.

11. GOEDKEURING NOTULEN VAN DE VORIGE VERGADERING

Stemuitslag:

24 stemmen voor

Stemuitslag details:

Vermeulen, Annick (CD&V - NIEUW): voor
Bruneel, Jochen (CD&V - NIEUW): voor
Crutelle, Paul (CD&V - NIEUW): voor
Debruyne, Wino (CD&V - NIEUW): voor
Dehaemers, Jurgen (CD&V - NIEUW): voor
Demeulemeester, Ilse (CD&V - NIEUW): voor
Devriendt, Ann (CD&V - NIEUW): voor
Goes, Ellen (CD&V - NIEUW): voor
Naessens, Arnold (CD&V - NIEUW): voor
Pollet, Sofie (CD&V - NIEUW): voor
Timmerman, Stijn (CD&V - NIEUW): voor
Vander Meulen, Krista (CD&V - NIEUW): voor
Vanhollebeke, Martine (CD&V - NIEUW): voor
Vergote, Bart (CD&V - NIEUW): voor
Vermeulen, Charlotte (CD&V - NIEUW): voor
Vlaemynck, Wouter (CD&V - NIEUW): voor
Walcarus-De Maré, Katrien (CD&V - NIEUW): voor
De Meester, Martine (Groen!): voor
Lahousse, Ivan (Groen!): voor
De Groodt, Jean-Pierre (NVA): voor
Pattyn, Ann (NVA): voor
Oosterlynck, Jan (Vlaams Belang): voor
Sneppe, Dominiek (Vlaams Belang): voor
Descheemaeker, Günther (Vooruit): voor

In uitvoering van artikelen 32, 285 en 286 van het Decreet Lokaal Bestuur en de bepalingen van het huishoudelijk reglement voor de Gemeenteraad, vastgesteld in zitting van 18 april 2013 en latere wijzigingen werden de ontwerpnotulen van de vorige raadsvergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd.

12. SECRETARIAAT - GEMEENTELIJKE HOLDING NV - IN VEREFFENING - ALGEMENE VERGADERING VAN 26 JUNI 2024 – GOEDKEURING AGENDA EN AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER - BESLISSING

Stemuitslag:

24 stemmen voor

Stemuitslag details:

Vermeulen, Annick (CD&V - NIEUW): voor
Bruneel, Jochen (CD&V - NIEUW): voor
Crutelle, Paul (CD&V - NIEUW): voor
Debruyne, Wino (CD&V - NIEUW): voor
Dehaemers, Jurgen (CD&V - NIEUW): voor
Demeulemeester, Ilse (CD&V - NIEUW): voor
Devriendt, Ann (CD&V - NIEUW): voor
Goes, Ellen (CD&V - NIEUW): voor
Naessens, Arnold (CD&V - NIEUW): voor
Pollet, Sofie (CD&V - NIEUW): voor
Timmerman, Stijn (CD&V - NIEUW): voor
Vander Meulen, Krista (CD&V - NIEUW): voor
Vanhollebeke, Martine (CD&V - NIEUW): voor
Vergote, Bart (CD&V - NIEUW): voor
Vermeulen, Charlotte (CD&V - NIEUW): voor
Vlaemynck, Wouter (CD&V - NIEUW): voor
Walcarius-De Maré, Katrien (CD&V - NIEUW): voor
De Meester, Martine (Groen!): voor
Lahousse, Ivan (Groen!): voor
De Groodt, Jean-Pierre (NVA): voor
Pattyn, Ann (NVA): voor
Oosterlynck, Jan (Vlaams Belang): voor
Sneppe, Dominiek (Vlaams Belang): voor
Descheemaecker, Günther (Vooruit): voor

De gemeenteraad beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 40 van het decreet lokaal bestuur
- artikel 396 en volgende van het decreet lokaal bestuur

Aanleiding

- uitnodiging van 13 mei 2024 tot de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV - in vereffening op woensdag 26 juni 2024

Procedure

- besluit gemeenteraad 28 februari 2019 waarbij Ann Devriendt, schepen, werd aangeduid als vertegenwoordiger

- besluit gemeenteraad 28 oktober 2021 waarbij Bart Vergote, voorzitter gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn, werd aangeduid als plaatsvervanger voor de resterende duur van de legislatuur 2019-2024

Motivering

- de gemeente is deelgenoot van de intercommunale Gemeentelijke Holding NV - in vereffening
- de agenda van de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV - in vereffening wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad zodat de vertegenwoordiger van de gemeente het standpunt en/of eventuele opmerkingen van de gemeente kan overmaken en zijn stemgedrag kan bepalen

Dossierstukken

- schrijven van de Gemeentelijke Holding NV - in vereffening d.d. 13 mei 2024 + bijhorende documenten
- uittreksel gemeenteraad 28 februari 2019 en 28 oktober 2021 aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervanger

Besluit

Artikel 1.- De agendapunten van de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV - in vereffening op woensdag 26 juni 2024 worden goedgekeurd:

1. Bespreking van de werkzaamheden van de vereffenaars over het boekjaar 2023
2. Bespreking van de jaarrekening over het boekjaar 2023
3. Bespreking van het jaarverslag van de vereffenaars over het boekjaar 2023 inclusief beschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten
4. Bespreking van het verlag van de commissaris over de jaarrekening over het boekjaar 2023
5. Vraagstelling

Artikel 2.- Mevrouw Ann Devriendt, schepen, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV - in vereffening op woensdag 26 juni 2024 of op een latere datum met dezelfde agenda samengeroepen conform de statuten. Bart Vergote, voorzitter gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn, is haar plaatsvervanger.

Artikel 3.- De gemeenteraad beslist op te dragen dat de vertegenwoordiger of plaatsvervanger van de gemeente zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige raadsbeslissing.

Artikel 4.- Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten.

De zitting wordt gesloten.

GOEDGEKEURD

Sabine Vermeire
Algemeen directeur

Bart Vergote
Voorzitter