

Ontwerpbesluiten raad voor maatschappelijk welzijn van donderdag 26 september 2024

opgemaakt op 18/09/2024

De raadsleden worden er op gewezen dat de bijgevoegde nota alleen als leidraad wordt gegeven. Het staat de raadsleden vrij tegenvoorstellen te doen teneinde tot een andere beslissing te komen dan deze door het vast bureau voorgesteld.

OPENBAAR

1 JURIDISCHE ZAKEN - AKTE OPSTAL MULTIFUNCTIONEEL CENTRUM SINT MAARTEN MET DE GEMEENTE ZEDELGEM - ONTWERPAKTE - BESLISSING

Voorgesteld besluit:

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- het decreet lokaal bestuur dd. 22.12.2017
- gemeenteraadsbeslissingen d.d. 1 juni 2017, 24 mei 2018 en 23 augustus 2018 betreffende het masterplan site Sint maarten
- OCMW-raadsbeslissing d.d. 25 mei 2023 principiële beslissing om recht van opstal aan de gemeente te geven

Aanleiding

- project site Sint Maarten – realisatie multifunctioneel bouwproject door de gemeente op grond van het ocmw – vestiging opstal

Procedure

- ocmw raadsbeslissing d.d. 25 mei 2023 – principiële beslissing tot vestiging opstal
- aanstelling notaris- opmaak ontwerpakte
- opmetingsplan – aantellen landmeter

Motivering

- in het kader van de ontwikkeling van de site Sint Maarten voor de realisatie van een multifunctioneel bouwproject met de school Sint Maarten heeft de gemeente de bouw gerealiseerd
- het gebouw werd geplaatst op grond van het OCMW en voor een deel op grond van Vivendo (perceel B20n), ook de omgevingswerken zijn ten laste van de gemeente zullen eveneens gebeuren op de grond van OCMW en Vivendo
- het perceel B20N van Vivendo werd kosteloos overgedragen aan de gemeente
- de OCMW-raad besliste principieel op 25 mei 2023 dat de grond in opstal aan de gemeente zou worden overgedragen
- landmeter Rik Pollet werd daarom aangesteld conform de samenwerkingsovereenkomst voor opmetingen op afroep een opmetingsplan op te maken met twee loten : lot 1 grond OCMW dat in opstal wordt gegeven (gele aanduiding op schets in bijlage aan het besluit)
- notariskantoor Lommée, Daems en Bourgois maakte een ontwerp van opstal op

Dossierstukken

- ontwerp opstalakte
- opmetingsplan
- kostenblad notaris

Besluit

Artikel 1.- De ocmw-raad gaat akkoord om de percelen grond waarop het multifunctioneel gebouw Sint Maarten is opgetrokken in opstal te geven aan de gemeente voor 99 jaar en tegen een symbolische euro. De omgevingswerken op het terrein zijn eveneens voor de gemeente.

Artikel 2.- De ontwerpakte opgemaakt door Notariskantoor Lommée, Daems en Bourgois in bijlage aan het besluit wordt integraal goedgekeurd.

Artikel 3.- De kostenstaat van de notaris voor een bedrag van 2496,88 eur zal worden ten laste genomen van de gemeente als opstalhouder.

Artikel 4.- De gemeente en het ocmw worden vertegenwoordigd door de burgemeester en de algemeen directeur.

2 FINANCIËN - OPVOLGINGSRAPPORTERING EERSTE SEMESTER 2024 - KENNISGEVING

Voorgesteld besluit:

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist op basis van het volgende:

Wettelijk kader

- artikel 263 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- artikel 29 van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn
- artikel 5 van het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen

Aanleiding

- BBC 2020 vereist om voor eind september van het boekjaar te rapporteren over het eerste semester van het boekjaar

Procedure

- zowel de gemeenteraad als de raad voor maatschappelijk welzijn nemen kennis van de opvolgingsrapportering voor het eerste semester 2024

Motivering

- dit kadert in de verplichte rapportering aan de raden over:
 - o de stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan
 - o een overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar
 - o in voorkomend geval, de wijzigingen in de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan
 - o in voorkomend geval, de wijzigingen in de financiële risico's

Dossierstukken

- opvolgingsrapportering 1ste semester 2024

Besluit

Enig artikel.- De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de opvolgingsrapportering voor het eerste semester 2024.

3 SOCIALE ZAKEN – MANDAAT IN ALGEMENE VERGADERING LOGO BRUGGE-OOSTENDE – BESLISSING

Voorgesteld besluit:

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist op basis van het volgende:

Wetgeving

- artikel 77 van het decreet lokaal Bestuur

Aanleiding

- op 7 november 2024 houdt Logo Brugge - Oostende een bijzondere Algemene vergadering om de fusie van alle Vlaamse Logo's goed te keuren.
- de raad voor maatschappelijk welzijn dient mandaat te geven aan de vertegenwoordiger van het lokaal bestuur m.b.t. het goedkeuren van de fusie.

Procedure

- beslissing raad voor maatschappelijk welzijn d.d. 28/02/2019 tot aanstelling van Sofie Pollet, Raadslid als afgevaardigde van OCMW Zedelgem in de algemene vergadering van Logo Brugge-Oostende

Motivatie

- sinds 2023 werken de Logo's samen met de Vlaamse overheid en Deloitte aan een transitieproject.

- vanaf 1 januari 2025 bundelen de Logo's uit het Nederlandstalige taalgebied hun krachten en gaan ze verder als één organisatie met behoud van sterke regionale antennes. Logo Brussel blijft aparte werken voor het tweetalig gebied Brussel-hoofdstad.

Dit nieuwe organisatiemodel zal hen helpen om hun expertise en ervaring als gids in preventieve gezondheid verder uit te bouwen en hun impact op het terrein te vergroten.

- de nieuwe organisatie heeft als doel hen te versterken in hun positie van pleitbezorger voor meer preventieve gezondheid in Vlaanderen.

Ze blijven inzetten op deskundigheid, het continu verbreden van het aanbod, en het vernieuwen met initiatieven vanuit heel Vlaanderen. Met een gezamenlijke aanpak in merkpositionering, vorming, personeel, kwaliteit en processen kunnen hun mensen zich lokaal focussen op het gemeentelijk preventiebeleid en -projecten en zo bijdragen aan een hogere tevredenheid van partners op alle niveaus.

- op 17 mei 2024 werd het Besluit van de Vlaamse regering (BVR) over de toekomstige Logo-werking definitief goedgekeurd. Hiermee worden de contouren voor de reorganisatie vastgelegd.

De belangrijkste punten uit het BVR zijn:

o De erkenning, werkingsgebieden en subsidiëring van de Logo's worden herzien.

De 14 Vlaamse Logo vzw's worden samengevoegd tot één vzw voor het Nederlandstalig gebied. Eén tweede vzw zal het tweetalig gebied Brussel-Hoofdstad bedienen.

o De doelstellingen van de Logowerking worden geformuleerd als een krachtigere en doelgerichtere Logowerking met Vlaamse coördinatie en het behoud van een sterke locoregionale werking en ankerpunten.

- Logo Brugge-Oostende streeft naar efficiëntiewinst door een aantal processen gezamenlijk te organiseren. Het BVR schept ruimte om op termijn de opdrachten van de Logo's te kunnen uitbreiden. Het doel is om nog meer impact te hebben in het regionale en lokale preventieve gezondheidsbeleid.

- hun dienstverlening kan met dit nieuwe BVR worden uitgebreid. In de toekomst kunnen de Logo's niet enkel lokale besturen coachen, maar kan ook een coachende rol worden opgenomen in andere settings zoals onderwijs, werk, vrije tijd, gezin, enz., met een sterke focus op het uitwerken en opvolgen van het preventieve gezondheidsbeleid in deze contexten.

- de intergemeentelijke preventiewerking (IGP) wordt gecontinueerd en de inhoudelijke ondersteuning van de intergemeentelijke preventiewerkers door het Logo blijft bestaan. Waar de IGP'ers tewerk gesteld worden, is een keuze van de betrokken gemeentes.

- het eengemaakte Logo kiest, in overleg met Departement Zorg, prioriteiten in de toekomstige werking en legt deze vast in een beleidsplan (voor 5 jaar). De doelstellingen uit het beleidsplan worden operationeel vertaald in jaaractieplannen door de regionale antennes, waarbij aandacht voor lokale noden en context en betrokkenheid van lokale partners/netwerk cruciaal zijn.

Adviezen

- sociale zaken: positief advies tot goedkeuring van de fusie van alle Vlaamse Logo's.

Dossierstukken

- verslag AV Logo Brugge-Oostende 14 mei 2024

- 20240425_PPT Algemene Vergadering Logo's_finaal

- omgaan met veranderingen_LOGO_140524

Besluit

Enig artikel.- De raad voor maatschappelijk welzijn geeft het mandaat aan raadslid Sofie Pollet, om als afgevaardigde van het lokaal bestuur in de algemene vergadering van Logo Brugge-Oostende, de fusie van alle Vlaamse Logo's goed te keuren.

4 VRAGEN EN ANTWOORDEN

5 GOEDKEURING NOTULEN VAN DE VORIGE VERGADERING

Voorgesteld besluit:

In uitvoering van de artikelen 32, 74, 285 en 286 van het Decreet Lokaal Bestuur en de bepalingen van het huishoudelijk reglement voor de OCMW-raad, vastgesteld in zitting van 21 februari 2013 en latere wijzigingen werden de ontwerpnotulen van de vorige raadsvergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn. Elk lid van de raad voor maatschappelijk welzijn heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de raad voor maatschappelijk welzijn worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd.