

Lijst van de besluiten van de vergadering van  
het Omgevingscollege van 08 oktober 2024 - gedeelte omgeving -  
(decreet van 22 december 2017)

**GOEDGEKEURD**

Sabine Vermeire  
Algemeen directeur

Annick Vermeulen  
Burgemeester

- 
- 1 Omgevingsvergunning aan Aelter Sofie - Piscione Letizia, Ossebilkstraat 13, 8211 Aartrijke tot het aanbrengen van gevelbekleding gelegen Ossebilkstraat 13, 8211 Zedelgem – 4de afdeling Aartrijke - sectie B nr. 0471y - OMV\_2024102403 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend.
  - 2 Omgevingsvergunning aan Buffel Stijn-Duponcheel Maud, Hutstraat 44, 8210 Zedelgem tot het bouwen van een ééngezinswoning met tuinberging gelegen Halfuurdreef 62A, 8210 Zedelgem – 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0594t - OMV\_2024098135 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 3 Omgevingsvergunning aan Miller Els, Faliestraat 33, 8210 Zedelgem tot het verbouwen en uitbreiden van de bestaande woning, slopen en herbouwen van bijgebouwen gelegen Faliestraat 4-4B, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie C nrs. 0272h en 0272e - OMV\_2024063269 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 4 Omgevingsvergunning aan nv CRELAN, Sylvain Dupuislaan 251, 1070 Anderlecht tot het wijzigen van de gevelreclame gelegen Koning Albertstraat 83, 8210 Zedelgem – 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0502d2 - OMV\_2024110381 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend.
  - 5 Omgevingsvergunning aan nv Hyboma, Den Triangel 2, 8610 Kortemark tot het bouwen van een ééngezinswoning gelegen Halfuurdreef 62, 8210 Zedelgem – 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0594t - OMV\_2024100850 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
  - 6 Omgevingsvergunning aan Vanbesien Stefaan, Driekoningenstraat 17, 8820 Torhout tot het plaatsen van een hoogspanningscabine gelegen De Arend 8, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie F nr. 1529f - OMV\_2024103439 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.

- 7 Omgevingsvergunning aan Vandendreschs Pascal, Stroelputstraat 27, 8210 Zedelgem tot het slopen van een woning gelegen Stroelputstraat 29, 8210 Zedelgem – 3de afdeling Veldegem - sectie G nr. 0473s - OMV\_2024105911 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend.
- 8 Omgevingsvergunning aan Vander Schaeven Ria, Sysen 8, 8210 Loppem tot het wijzigen van functie, herinrichten en gedeeltelijk heropbouwen van een hoevecomplex gelegen Sysen 7, 8210 Zedelgem – 2de afdeling Loppem - sectie A nrs. 0367a, 0365, 0364 en 0366a - OMV\_2024074158 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 9 Omgevingsvergunning aan Vankerpel Tommy, Weidestraat 4, 8310 Brugge tot het wijzigen van functie van landbouwbedrijf naar residentiële site + slopen van gebouwen + regularisatie verbouwingen woning en verbouwen woning + aanleggen infiltratievoorziening en waterdoorlatende verharding gelegen Steenstraat 70, 8211 Zedelgem – 4de afdeling Aartrijke - sectie B nrs. 1590w en 1590k - OMV\_2024059025 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 10 Omgevingsvergunning aan Vinck Anne-Sophie, Kasteeldreef 2, 8210 Zedelgem tot het plaatsen van een openluchtwembad gelegen Kasteeldreef 2, 8210 Zedelgem – 2de afdeling Loppem - sectie E nr. 0309t - OMV\_2024113392 - beslissing**  
De omgevingsvergunning wordt verleend onder voorwaarden.
- 11 Omgevingsvergunningsaanvraag ingediend door bvba RTS Depot – bv Rtrans, Remi Claeyssstraat 23, 8210 Zedelgem tot het exploiteren van een inrichting van klasse 1 gelegen Schatting 59, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie D nrs. 0715a, 0803b, 0733m, 0734a, 0728h, 0733b, 0721b, 0802b, 0712, 0730l - OMV\_2024100626 - Inrichtingsnummer: 20190509-0024 – beslissing van de bestendige deputatie - kennisname**  
Het college neemt kennis van de beslissing.
- 12 Ruimte – Voorstel tot splitsing – artikel 5.2.2. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening: notariskantoor Jo Debyser & Mathieu Melis, Stationsstraat 69, 8850 Ardoorie, een strook landbouwgrond gelegen aan de Rijselsestraat te Zedelgem, 2de afdeling Loppem – sectie D deel nrs. 0506d, 0505b en 0500a - beslissing**  
Het college heeft geen bezwaar.
- 13 Ruimte - Beslissing over het beroep ingediend bij de deputatie tegen de omgevingsvergunning afgeleverd aan Vandierendonck Francky en Vandierendonck Carine, Kronemolenstraat 23a, 8210 Zedelgem tot het verkavelen van grond gelegen Boudewijn Hapkenstraat, 8210 Zedelgem – 3de afdeling Veldegem - sectie F nrs. 0355d en 0354s - OMV\_2023138426 - Kennisgeving**  
Het college neemt kennis van de beslissing.
- 14 Omgeving - Aktename melding voor een stedenbouwkundige handeling aan Van der Beken Ruben, Kezelbergstraat 8, 8210 Zedelgem tot het vernieuwen van de veranda gelegen Kezelbergstraat 8, 8210 Zedelgem – 1ste afdeling Zedelgem - sectie B nr. 0389l - OMV\_2024127585**  
Er wordt akte genomen van de melding.

- 15 Omgeving – Melding van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit, NV Alheembouw, Roeselarestraat 205, 8840 Staden tot de exploitatie van een inrichting van klasse 3, gelegen Loppemsestraat 14, 8210 Zedelgem – Afdeling 1 Zedelgem – sectie B deel nr. 0473f – aktenaam – OMV\_2024131643– inrichtingsnummer 20240930-0072**

Er wordt akte genomen voor werfinrichting i.k.v. het bouwen van een schoolgebouw gelegen Loppemsestraat 14 (OMV\_2024131643).

- 16 Goedkeuring notulen van de vorige vergadering**

Het college keurt de notulen van de vorige vergadering goed.